

2009年一级建造师《建设工程项目管理》备考策略一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/635/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_B8\\_80\\_c54\\_635501.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/635/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E4_B8_80_c54_635501.htm)

1、结合历年大纲和出题规律，对2009年的《建设工程项目管理》做一个简单的试卷预测。

名师：2005到2007年三年以来一级建造师执业资格考试《建设工程项目管理》考试大纲一直在变，但是变化可以说微乎其微，每一次的变化所带来的考点，都是考生拿分的重点所以说变化是对考生有利的，可以预见的是今年的大纲也必将有所小的调整，所以考生应该很轻松的面对这件事情。下面我根据自己多年的辅导经验，对今年考试大纲和《建设工程项目管理》相关试题做一个预测，各位考生可以做一个参考。依据往年考试大纲来看，需要掌握的内容一般是70%左右、需要熟悉的内容占20%左右，另外的10%了解就可以了，我想今年也不会例外，考生可以根据2007年的大纲先行制定计划，至于大纲的变化带来的考点，下面我把《建设工程项目管理》各部分出题比例列一下，希望对考生有所启发。各部分出题比例大致为：

- (1)、建设工程项目管理概论 单选 10题 多选 5题 合计20分
- (2)、建设工程项目施工成本控制 单选 15题 多选 5题 合计25分
- (3)、建设工程项目进度控制 单选 10题 多选 5题 合计20分
- (4)、建设工程项目质量控制 单选 10题 多选 5题 合计20分
- (5)、建设工程职业健康安全与环境管理 单选 5题 多选 2题 合计9分
- (6)、建设工程合同与合同管理 单选 15题 多选 5题 合计25分
- (7)、建设工程项目信息管理 单选 5题 多选 3题 合计11分

2、有很多考生反映《建设工程项目管理》复习时把握不住重点，您是否可以举例点评一下？

名师：考生把握

不住重点是一位对大纲掌握的不够，尤其是没有复习经验，没有参加过辅导班的考生，他们很难通过自己的努力理清大纲与教材的侧重，当然更不用说把握重点高效复习了。我们在给学员进行辅导的时候一般都是从大纲与教材的结合抓起的，那就是一旦熟练掌握了这一层关系后，接下来的复习可以说思路就很明显了。我可以简单的举个例子，比如建设工程项目施工成本控制是就是项目管理的主要内容之一，建造师考试大纲中这部分包括以下内容。(1)掌握施工成本管理的任务与措施,施工成本管理就是要在保证工期和质量满足要求的情况下，利用组织措施、经济措施、技术措施、合同措施把成本控制在计划范围内，并进一步寻求最大程度的成本节约。施工成本管理的任务主要包括：成本预测、成本计划、成本控制、成本核算、成本分析和成本考核。(2)掌握施工成本计划的编制依据和编制方法，包括：施工成本计划的编制依据.按施工成本组成编制施工成本计划.按子项目组成编制施工成本计划.按工程进度编制施工成本计划。(3)掌握工程变更价款的确定方法、索赔费用的组成和计算方法,以及工程结算的方法。(4)掌握施工成本控制和分析的依据和方法，包括：施工成本控制的依据.施工成本控制的步骤.施工成本控制的方法.施工成本分析的方法等内容。如果考生备考时可以像这样根据大纲题来你教材的话，我觉得复习思路是很清晰的，如果你没有这样的提炼作为前提的话，那么你的整个复习计划就是有瑕疵的不科学的，这样一来在复习过程中就难免会觉得头重脚轻，分不清主次了。3、在备考中考生往往会忽略一些考点，有那些内容是需要考生注意的?名师：确实是这样的，这几乎是所欲考生的通病，我觉得《建设工程项目管

理》备考的是后考生往往会忽略两个方面。大家都知道在项目管理的六大任务中，进度控制的理论与方法是许多工程技术人员所熟悉和掌握的，比如网络计划的概念、网络计划的类型、计算方法等。但是，对进度控制的含义、目的和任务的理解可能不一致，比如进度控制的目的是通过控制以实现工程的进度目标，而不是保证进度目标的实现。不同参与单位的进度目标不同，任务也不同等等。再比如在项目管理的六大任务中，信息管理是相当重要的方面，但是普遍没有引起重视，在许多项目的管理中是相当薄弱的。许多国际工程中，由于信息管理工作不规范、不到位、不重视所引起的损失是相当惊人的，因此，到国外参加过工程建设甚至在国内与国际工程公司合作过的公司对此都非常重视。在建造师考试大纲中，首先明确要求掌握信息管理的含义、目的和任务，就是为了引起广大工程技术人员的高度重视。当然，在工程建设中，信息的类型是很多的，对任何一个参与单位，保留所有的信息都不是无关紧要的。所以考生对此一定要重视起来。

4、很多考生对押题都很感兴趣，能否以您多年的教学经验预测一下2009年《建设工程项目管理》的主要考点呢？名师：对于押题我个人并没有太大的信心，但是我可以为大家给大家简要的提炼出以下几个主要章节：(1)、项目管理概论：项目策划的概念、主要任务。项目管理的类型区别(2)、建设工程监理的概念、工作性质和工作任务(3)、掌握建设工程项目采购的基本模式(4)、掌握建设工程项目目标控制的动态控制原理。(5)、掌握施工企业项目经理的工作性质、任务和责任(6)、掌握施工企业人力资源管理的概念和任务(7)、掌握建设工程项目总承包的理论、组织与方法

5、学生在学习时应掌

握的方法或步骤是什么? 名师：(一)对照大纲，明确重点 考试大纲由建设部精心编制，是编写建设工程项目管理教材的直接依据。大纲的每一章内容之前，一般都应列明本章应当掌握、熟悉和了解的内容，希望大家收到大纲和教材之后，能够仔细对照大纲将应当掌握的每一个问题在教材的相关页码或标题上做出明显的标记，以便反复多次地加强对这些重点内容的学习。对于大纲要求熟悉的内容，则应做出另一种标记，以便进行比较重要性的学习。至于大纲要求了解的内容则无需做标记，一般进行泛泛学习即可，不必花费过多的时间。

(二)紧扣教材，进行复习 建设工程项目管理教材由建设部委托有关专家和权威人士严格根据考试大纲而认真编写，不仅阐述条理，文字清晰，质量可靠，而且内容丰富，强调基础，重点突出，难点清楚，例题经典，包含了所有的考点。只有教材才是考生复习应考的最根本、最具体的依据。理在教材，题在教辅，通一理则能解百题。因此，待学员收到教材之后，应当以教材为主，每位考生都应当对教材内容至少进行一边全面认真的复习。在此基础上，应当对重点、难点内容进行三四次或五六次的反复学习。学习过程中，既要注意关键容易混淆的知识点，又要特别注意将不同章节之间的相关内容联系起来进行比较对照性的学习，从原理到例题、再从例题回到所包含的原理，反复学习与理解，不断巩固和提高运用所学原理解答习题的能力。

(三)参加辅导，做好笔记 参加一建考前辅导，最好的方法是在初步学习教材内容的基础上，先听视音频课件，后看相应的书面课件。每次听课前均应准备好教材、即时贴、草稿纸、钢笔、等学习用具。在听课过程中，应当对有关重点、难点和新点直接在教材上

做标注，或者是做成活页笔记并粘贴在教材的相关页码中，这样可以节约时间、方便携带、随时复习。(四)选择教辅，适量做题 质量上乘的教学辅导书可以在一定程度上与指定教材相辅相成，能够为考生起到积极有效的作用。这是因为有的辅导书能够从复习方法指导、历年试题分析、重点知识归纳、疑难问题解释到同步练习题、跨章节练习题和全真模拟题的答案及解析等不同角度，全方位地向考生提供帮助，有助于考生快速理解教材，顺利通过考试。因此，除大纲、教材和准则及其指南以外，考生还应当具有一种高质量的教学参考书。鉴于目前市场上的辅导书五花八门、质量参差不齐，提醒考生在选购时应当仔细辨别。一旦拥有，就应当根据教材上的原理以及重点和难点内容对照辅导书有选择地进行学习和做题，切记不要离开原理而盲目做题。由于时间的关系，考生不可能做很多的题目，因此主张大家做题不在多、而在精，即每做一道题目，都应当反复体会其中的原理，并主动学会不断变化条件举一反三、触类旁通。具体而言，学员做题的程序可以分为两个阶段。首先是在掌握教材各章内容的基础上，进行同步练习，即按章节做练习题，目的是应对考场上的客观题和计算分析题。其次，是待教材全部内容学习结束并熟练掌握以后，再去进行"模糊"练习，即不分章节，见题就做，除练习客观题和计算分析题以外，应当以综合题为重点进行必要的练习。最后，愿所有考生考试顺利，一次通过考试。把一级建造师设为首页，尽情收藏你的好资料！[点击查看更多一级建造师技巧心得资料](#)。更多信息请访问：[百考试题一级建造师网校](#) [一级建造师免费题库](#) [一级建造师论坛](#) [100Test](#) 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请

访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)