

2006年全国土地估价师资格考试推荐参考书目土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/638/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_85\\_A8\\_c51\\_638113.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/638/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E5_85_A8_c51_638113.htm)

1 《土地估价理论与方法》 胡存智 主编 地质出版社 2 《不动产估价》 叶剑平、曲卫东 主编 中国人民大学出版社 3 《土地估价相关经济理论与方法》 洪亚敏 冯长春 主编 地质出版社 4 《土地科学导论》 叶剑平 主编 中国人民大学出版社 5 《土地经济学》 第五版 毕宝德 主编 中国人民大学出版社 6 《国有土地使用权出让规范》 土地利用司 编 中国财政经济出版社 7 《地籍管理》 林增杰等 编 中国人民大学出版社 8 《耕地保护手册》 耕地保护司 编 中国大地出版社 9 《土地开发整理手册》 耕地保护司等主编 中国大地出版社 10 《土地利用规划手册》 董祚继 编 中国大地出版社 11 《土地利用管理文件汇编》 土地利用司 编 地质出版社 12 《土地估价法律法规实用手册》 胡存智 主编 地质出版社 13 《全国土地估价师资格考试法律法规新编》 广东省土地估价师协会等 广东经济出版社 14 《全国土地估价师资格考试复习指南》 广东省土地估价师协会等 广东经济出版社 15

《2000-2004年全国土地估价师资格考试试题汇编》 全国土地估价师资格考试委员会 编著 地质出版社 根据征集、推荐参考材料的要求，中国土地估价师协会组织专家对推荐参考材料内容逐一进行了审阅，现将推荐参考书目内容说明如下供参考： 1、 《土地估价理论与方法》 胡存智 主编（地质出版社），推荐理由：该书为2004年全国土地估价师资格考试辅导教材之三，介绍我国土地分等、定级、估价的理论、程序与方法，可供参考。 2、 《不动产估价》 叶剑平、曲卫东 编（

中国人民大学出版社)，推荐理由：该书是21世纪土地资源管理系列教材，2006年出版，除第3章外其他内容都符合考试大纲要求。

3、《土地估价相关经济理论与方法》洪亚敏、冯长春主编（地质出版社），推荐理由：该书为2004年全国土地估价师资格考试辅导教材之二，着重介绍与土地估价相关的会计、金融、统计等内容，除第1篇市场经济基础理论外其他都符合大纲。

4、《土地科学导论》叶剑平编（中国人民大学出版社），推荐理由：该书是21世纪土地资源管理系列教材，2005年出版，内容有土地和土地科学、土地资源学、土地经济学、土地利用规划学、土地行政学、地籍学等。

5、《土地经济学》第五版毕宝德主编（中国人民大学出版社），推荐理由：该书是普通高等教育国家级重点教材，于1991年出版，2006年修订第五版，内容丰富、准确、清晰和简明，1.3.7.8.9.10.11.14.15.16.17等大部分章节符合考试大纲要求。

6、《国有土地使用权出让规范》土地利用司编（中国财政经济出版社），推荐理由：该书于2006年6月编著，分两部分，1~7为国有土地使用权出让的操作规范；8~17为国有土地有偿使用的政策规定。该书较为全面和时效性强，便于参考。

7、《地籍管理》林增杰、严星、谭峻编（中国人民大学出版社），推荐理由：该书是普通高等教育国家级重点教材，于2001年出版，内容有地籍、地籍管理的概念、土地调查、土地登记等。

8、《耕地保护手册》耕地保护司编（中国大地出版社），推荐理由：该书为《国土资源管理手册系列丛书》，该书具有全面、通俗等特点，并且有一些基本概念解释，利于复习。

9、《土地开发整理手册》耕地保护司、土地整理中心编（中国大地出版社），推荐理由：同

上。10、《土地利用规划管理手册》董祚继编（中国大地出版社），推荐理由：同上。11、《土地利用管理文件汇编》土地利用司编（地质出版社），推荐理由：土地利用司于2004年11月对现行的国有土地市场管理法律、规章进行了全面整理，编辑而成，该书主要收录了现行与土地市场管理相关的法律法规、国务院文件、部门规章和规范性文件及一些重要解释，可供参考。12、《土地估价法律法规实用手册》胡存智主编（地质出版社），推荐理由：该书为2004年全国土地估价师资格考试辅导教材之四，主要汇编了与土地估价有关的法律、法规、政策规定及司法解释等，除近两年新颁布的相关法律、法规和部门规章外绝大部分可供参考。13、《全国土地估价师资格考试法律法规新编》广东省土地估价师协会等主编（广东经济出版社），推荐理由：该书汇集了当前适用的和新近颁布实施的105个相关的法律、法规、规章和规范性文件，是目前能查到的相对全面法律法规汇编。14、《全国土地估价师资格考试复习指南》广东省土地估价师协会等主编（广东经济出版社），推荐理由：该书是按照《2006年全国土地估价师资格考试大纲》要求的全部内容，对现行的与土地估价师考试关系密切的法律法规、文件及规程进行归纳、精解，在相关教材和参考书中采撷了部分知识点。15、《2000-2004年全国土地估价师资格考试试题汇编》全国土地估价师资格考试委员会编（地质出版社），推荐理由：该书结合2000年、2002年、2002年考试命题情况，对试题进行了分析点评。如加上2004年考试试题内容，对考试复习的帮助更大。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)