

造价基础理论与相关法规710条精华70造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/640/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_9F_BA_E7_c56_640427.htm

1. 下列项目不应计算面积：1 建筑物通道(骑楼、过街楼的底层)。2 建筑物内的设备管道夹层。3 建筑物内分隔的单层房间，舞台及后台悬挂幕布、布景的天桥、挑台等。4 屋顶水箱、花架、凉棚、露台、露天游泳池。5 建筑物内的操作平台、上料平台、安装箱和罐体的平台。6 勒脚、附墙柱、垛、台阶、墙面抹灰、装饰面、镶贴块料面层、装饰性幕墙、空调室外机搁板(箱)、飘窗、构件、配件、宽度在2.10m及以内的雨篷以及与建筑物内不相连通的装饰性阳台、挑廊。7 无永久性顶盖的架空走廊、室外楼梯和用于检修、消防等的室外钢楼梯、爬梯。8 自动扶梯、自动人行道。9 独立烟囱、烟道、地沟、油(水)罐、气柜、水塔、贮油(水)池、贮仓；2. 平整场地是指建筑物场地厚度在 $\pm 30\text{cm}$ 以内的挖、填、运、找平、应按场地平整项目编码列项； $\pm 30\text{cm}$ 以外的竖向布置挖土或山坡切土，应按挖土方项目编码列项，按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算；3. 挖土方按设计图示尺寸以体积计算，土石方体各应按挖掘前的天然密实体积计算；4. 挖基础土方按设计图示尺寸以基础垫层底面积乘以挖土深度计算；5. 管沟土石方工程应按设计图示以管道中心线长度计算；6. 石方开挖按设计图示尺寸以体积计算；土石回填按设计图示尺寸以体积计算，对于场地回填土以回填面积乘以平均回填厚度计算；对于室内填土应按主墙间净面积乘以回填厚度；基础回填应按挖方体积减去设计室外地坪埋设的基础体

积；百考试题造价工程师站点 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com