

建设程序及设计阶段的工作要求09城市规划师考试 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/640/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E7_A8_8B_E5_c61_640649.htm

建设程序及设计阶段的工作要求 (一)了解建设程序 (1)建设周期较长，物质消耗很大；(2)涉及面很广，协作配合，同步建设，综合平衡问题复杂；(3)建设地点固定，不能移动；(4)建设过程不能间断，有连续性；(5)建设项目都有特定的目的和用途。 2．基本步骤 (1)项目建议书阶段；(2)可行性研究阶段；(3)设计文件阶段；(4)建设准备阶段；(5)建设实施阶段和竣：厂验收阶段。 3．项目建议书与可行性研究的区别 (1)项目建议书阶段只是对建设项目的总体设想，可行性研究阶段是在立项的基础上对拟建项目进行全面、深入的分析论证，为决策者提供科学、可靠的依据；(2)项目建议书的依据是国民经济和社会发展规划等宏观的信息，可行性研究阶段是对项目的技术、经济进行详细预测、分析、测算；(3)项目建议书阶段的投资估算比较粗，内容简单，误差一般在20%左右，可行性研究阶段的误差不应超过10%；(4)项目建议书阶段的研究目的是推荐项目，可行性研究报告是项目立项的决策文件。把城市规划师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com