

新标准《建设工程清单计价规范》解析(25)造价工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/641/2021_2022__E6_96_B0_E6_A0_87_E5_87_86_E3_c56_641834.htm 把造价师站点加入收藏

夹 4.4 工程合同价款的约定 本节共4条，全部为新增条文，对

工程合同价款的约定做了原则性规定，从签订合同起，就将其纳入工程计价规范的内容，保证工程价款结算的依法进行。

规范条目规范原条文 4 工程量清单计价 4.4 工程合同价款的

确定 4.4.1 实行招标的工程合同价款应在中标通知书发出之日起30日内，由承发、包双方依据招标文件和中标人的投标文件在书面合同中约定。不实行招标的工程合同价款，在发、

承包双方认可的工程价款基础上，由发、承包双方在合同中约定。 4 工程量清单计价 4.4 工程合同价款的确定 4.4.2 实行招

标的工程，合同约定不得违背招、投标文件中关于工期、造价、质量等方面的实质性内容。招标文件与中标人投标文件不一致的地方，以投标文件为准。 4.4.3 实行工程量清单计价的工程，应采用单价合同。 4 工程量清单计价 4.4 工程合同价款的确定 4.4.4 发、承包双方应在合同条款中对下列事项进行约定；

1. 预付工程款的数额、支付时限及抵扣方式；2. 工程计量与支付工程进度款的方式、数额及时间；3. 工程价款的调整因素、方法、程序及支付时间；4. 索赔与现场签证的程序、金额确认与支付时间；5. 发生工程价款纠纷的解决方式和时间；6. 承担风险的内容、范围以及超出约定范围和幅度的调整办法；7. 工程竣工价款结算编制与核对、支付及时间；8. 工程质量保证（保修

约定；合同中

没有约定或约定不明的，由双方协商确定；协商不能达成一致的，按本规范的规定执行。

1. 预付工程款的

2. 工程计量与支付工程进度款的

3. 工程价款的调整因素、方法、程序及支付时间；

4. 索赔与现场签证的程序、金额确认与支付时间；

5. 发生工程价款纠纷的解决方式和时间；

) 金的数额、预扣方式及时间；9.与履行合同、支付款项有关的其他事项等。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com