

复原重置成本和更新重置成本的使用资产评估师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/642/2021_2022__E5_A4_8D_E5_8E_9F_E9_87_8D_E7_c47_642700.htm 复原重置成本在评估中较少采用。在现实生活中，无论是机器设备还是房屋建筑物，其制造工艺、材料、制造技术的发展非常迅速，新工艺、新材料、新技术的采用使资产的成本大大降低，而功能和效用完全可以替代评估对象，在这种情况下复原重置并无太大的实际意义，应使用更新重置成本。有一些资产也不允许采用复原重置成本。例如：输油管线对于一些特殊的机器设备或建筑，如某些专用机器，它们的制造工艺、所用的材料、技术无任何改进，功能和效用也完全能满足生产需要，在这种情况下，使用复原重置成本是比较合适的。对于技术上比较先进的资产，他们的更新重置成本和复原重置成本可能没有区别，如：一些较先进的机器设备，其生产工艺无任何改变，功能也无改进，生产厂家仍在继续生产、出售。这时机器设备的现行购置价既是复原重置成本，也是更新重置成本。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com