

2010审计师《审计相关专业知识》投资决策管理(4) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/642/2021_2022_2010_E5_AE_A1_E8_AE_A1_c53_642256.htm

二、折现方法 折现方法是运用货币时间价值原理进行决策的方法，包括净现值法和内部报酬率法。

1、净现值 净现值是现金流入量的现值减去现金流出量的现值。净现值大于或等于0说明项目可取.小于0说明项目不可取。净现值等于0说明项目预期投资收益率等于资金成本，现金流入量现值等于现金流出量现值。 【例题】 1、如果某个投资项目的净现值等于0，则说明：(2006年试题) A.该项目为保本项目，勉强可以采纳 B.该项目预期投资收益率等于资金成本，可以采纳 C.该项目属于亏损项目，不能采纳 D.该项目虽然不一定亏损，但不能采纳 【答案】B 【解析】净现值等于0，说明金流入量现值等于现金流出量现值，所以答案为B

2、内部报酬率法 内部报酬率是使现金流入量现值等于现金流出量现值的折现率。内部报酬率大于等于必要报酬率时，项目可取.小于必要报酬率时不可取。计算内部报酬率是往届考生问的最多的一个问题，计算内部报酬率有两个步骤：第一步是试误法，所谓试误法，就是任意假定内部报酬率为一个数然后用这个数计算项目的净现值，最终目的是要试出一个使得净现值大于0的数和另一个使得净现值小于0的数.第二步是插值法，这个具体联系下列考题来看 【例题】 1、某固定资产投资项目，当折现率为15%时，净现值等于500万元.当折现率为17%时，净现值等于-500万元。则该固定资产投资项目的内部收益率为：(2004年试题) A.14.5% B.16% C.17.5% D.18% 【答案】B 【解析】本题中题目已经告诉

我们试误法的结果，一个是15%时净现值500大于0.另一个是17%时净现值-500小于0。下一步我们来用插值法进行计算：

首先：设内部收益率为*i*.这时我们要明确一个关系是：

第一行：15% 对应的净现值是 500 第二行：*i* 对应的净现值是 0
第三行：17% 对应的净现值是 -500 从上述三行中的一一对应关系可以得出： $(17\%-i)/(17\%-15\%)=(-500-0)/(-500-500)$.
或 $(i-15\%)/(17\%-15\%)=(0-500)/(-500-500)$ 最后两式都解得*i*=16%。（等式两边一般用第三行和第一行数字相减，但无论怎样，只要等式两边的内部收益率和净现值是一一对应的那么计算的结果是一致的）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com