

造价工程师考试《案例分析》模拟题（7）答案造价工程师考试PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/642/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_642287.htm 问题（1） 工期索赔计算: 公网停电2天（非承包商原因,属业主风险）；返工时间2天（业主原因）；停工待图15天（业主原因）；机械检修1天（承包商原因）；故可索赔工期为 $2+2+15=19$ （天）。

费用索赔计算: 防雨损失费2万元（合同中已包括）；公网停电损失3万元（非承包商原因,属业主风险）；返工损失5万元（业主原因）；停工待图损失6万元（业主原因）；机械修理费1万元（承包商原因）；赶工措施费5万元（承包商原因）；故可索赔费用为 $3+5+6=14$ （万元）。问题（2）该工程预付款为 $6000 \times 20\% = 1200$ （万元）；起扣点为 $6000 \times 40\% = 2400$ （万元）；保修金为 $6000 \times 5\% = 300$ （万元）。问题（3）每月实际付款: 来源：考试大 2月份:实际完成1000（万元）；应支付 $1000 \times 0.9 = 900$ （万元）；累计 $1200+900=2100$ （万元） 3月份：实际完成1200（万元）；应支付 $1200 \times 0.9 = 1080$ （万元）；累计 $2100+1080=3180$ （万元）； 4月份：实际完成1200（万元）；应支付 $1200-300-(300-1000 \times 0.1-1200 \times 0.1) = 820$ （万元）。 5月份：实际完成1200（万元）。材料上涨 $140-130/130 \times 100\% = 7.69\% > 5\%$ ；调整后价款： $800 \times (0.15 \times 120/110 + 0.6 + 0.25) = 810.91$ （万元）；实际付款： $810.91-300+11=521.91$ （万元）。 7月份：实际完成600（万元）；工期提前奖励： $(10-19) \times 10000 = 29$ 万元；实际付款： $600-300+29=329$ 万元。（百考试题 * & 造价）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

