

考试辅导：外墙抹灰工程量计算规则资产评估师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/643/2021\\_2022\\_\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_AF\\_95\\_E8\\_BE\\_85\\_E5\\_c47\\_643016.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/643/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E8_BE_85_E5_c47_643016.htm)

1. 外墙抹灰面积，按外墙面的垂直投影面积以“ $m^2$ ”计算，应扣除门窗洞口、外墙裙和大于 $0.3 m^2$ 孔洞所占面积，洞口侧壁面积不另增加。附墙柱、垛、梁侧面抹灰面积并入外墙面抹灰工程量内计算。栏板、窗台线、门窗套、扶手、压顶、柱、挑檐、遮阳板、突出墙外的腰线等，另按相应规定计算。

2. 外墙裙抹灰面积按其长度乘以高度计算。扣除门窗洞口和大于 $0.3 m^2$ 孔洞所占的面积，门窗洞口和孔洞的侧壁不另增加。

3. 窗台线、门窗套、挑檐、腰线、遮阳板等展开宽度在 $300 mm$ 以内者，按装饰线条以延长米计算。如展开宽度超过 $300 mm$ 以上时，按图示尺寸以展开面积计算，如果展开面积小于或等于 $0.5 m^2$ 的套“零星抹灰”定额；展开面积在 $0.5 m^2$ 以上时，执行墙面定额，且人工数量乘以 $1.3$ 。

4. 栏板、栏杆（包括立柱、扶手或压顶等）抹灰按立面垂直投影面积乘以系数 $2.2$ ，以“ $m^2$ ”计算。女儿墙（包括泛水、挑砖）、阳台栏板内侧抹灰按垂直投影面积乘以系数 $1.1$ ，带压顶者乘系数 $1.3$ 按墙面定额执行。

5. 阳台底面、雨篷底面或顶面抹灰分别按水平投影面积以“ $m^2$ ”计算，并入相应天棚抹灰面积内。雨篷外边线按相应装饰或零星项目执行。

6. 墙面勾缝按垂直投影面积计算，应扣除墙裙和墙面抹灰的面积，不扣除门窗洞口、门窗套、腰线零星抹灰所占的面积，附墙垛和门窗洞口侧面的勾缝面积亦不增加。独立柱、房上烟囱勾缝，按图示尺寸以“ $m^2$ ”计算。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

