

经验交流：20世纪建筑特点和21世纪建筑展望注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/643/2021_2022__E7_BB_8F_E9_AA_8C_E4_BA_A4_E6_c57_643634.htm 把建筑师站点加入收藏夹

自从1901年芝加哥建成22层的高楼、1909年纽约建成50层的商业办公楼，随着新技术、新材料的工业化发展，城市建筑呈以下几个特点发展，并深刻地改革了人类的生活方式。

- 1、大型化：由于城市工业化造成的人口积聚和城市土地资源稀缺之间的矛盾，使得建筑在不断向高空生长的同时，也在向地下扩展，例如北京的京广中心地下3层、地上52层，上海的金茂大厦地下3层、地上88层，建筑的体型越来越大。
- 2、复合化：由于人们需求层次的提高，建筑空间已不再单独表现为住宅或办公室，更多地将住宅、商场、办公楼、停车场结合为一体，建筑具有了复合功能。
- 3、智能化：由美国工业的电气化引发的智能技术，被美国纽约城市广场建筑应用后，目前已扩延到了整个建筑领域。通过计算机和其他高新技术对建筑进行控制，帮助管理者提高工作效率、降低人工成本，保证建筑的可靠运行，提高建筑价值。
- 4、同质化：建筑材料的选用、功能的设计、室内外的环境，从厅堂灯光布置到居室房间分隔，千篇一律。建设变成公式，整个城市规整而又单调，小区内的建筑越来越雷同，小区之间也越来越相像，个性被共性所湮灭。
- 5、抽象化：受到现代主义、后现代主义、解构主义的影响，建筑的内涵变得更加费解，建筑的外观已不能完全展现其具有的功能。为区分建筑的空间场所，表达建筑的用途和功能，只能借助于一些符号对建筑进行空间定位，来恢复建筑的环境秩序。进入21世

纪，由于人们对获取信息、增加自身能力的渴求，社会生活方式、文化理念、价值观发生深刻的变化，它们相互结合，共同构筑了住宅建筑的发展趋势。

- 1、知识性：信息空间所具有的开放性、兼容性和流动性特点，使得人们不出门而晓天下，因此要求建筑必须具有更多的知识内涵。建筑所含的信息量、所拥有技术的先进性决定了建筑在市场中的地位和价格走向。
- 2、情感性：由于生产的高效、生活的集中和竞争的压力，人们对建筑的要求从物质享受变为对精神愉悦的追求，美学、生态学、心理学、住宅社会学、人体工效学、行为学等多种学科将在建筑中得到体现，建筑文化与情感相互融合。
- 3、技术性：高新技术作为建筑的内在品质，在建筑的各个领域大显其能，它的实质是通过数据的传播、转换和控制来实施完成建筑物的各项预定功能。技术密集型大楼成为21世纪建筑的象征，更多的工业文明将在建筑中得到体现。
- 4、多元性：人类与自然、传统观念与现代思潮、国际趋势与本国国情相互融合互补，各种理论争鸣，建筑创作将更具理性，不再盲从于某一学派，各种风格的建筑随新技术、新材料的出现和应用而广泛存在，个性建筑将得到突出和体现。
- 5、生态性：环境保护是21世纪永恒的主题，人们对生活环境质量、节约能源的重视，社会与自然的可持续发展，决定了各类生态建筑、绿色建筑、环保节能建筑将更加受到大众青睐。中国作为发展中国家，在21世纪，人口与生产高度集中的状况仍将延续，这就决定了中国建筑业在21世纪仍保持兴旺态势。但由于跨国公司竞争的压力和建筑业的风险性，在21世纪，中国建筑业要根据时代的脉搏，运用现代技术、人类思想最新成果的空间组合，不断地充实建筑创作，实

现建筑的高效能、高可靠性、高便捷性、高适应性、高舒适性和高服务性发展，从而达到社会效益和工业效率的完美结合，解决人居问题。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com