

资产评估师辅导：影响清算价格的主要因素资产评估师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_644682.htm（一）破产形式 1．丧失资产处置权。此时出售资产一方无讨价还价的可能，即以买方出价决定售价。 2．未丧失资产处置权。此时出售资产一方尚有讨价还价余地，即以双方议价决定售价。（二）债权人处置资产的方式 按抵押时的合同契约规定执行，如公开拍卖或收回已有。（三）清理费用 在破产等评估资产价格时应对清理费用及其他费用给予充分的考虑。（四）拍卖时限 一般说时限长售价高些，时限短售价低些，这是快速成变现原则的作用所决定的。（五）公平市价 指资产成交价格以方都满意的价格。（六）参照物价格 在市场上出售相同或类似资产的价格。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com