

2009年土地估价师考试：城市总体规划的强制性内容土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文  
[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/644/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_9C\\_9F\\_c51\\_644928.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_644928.htm) 城市总体规划的强制性内容 (1) 城市规划区范围。来源：考试大 (2) 市域内应当控制开发的地域。包括：基本农田保护区，风景名胜区，湿地、水源保护区等生态敏感区，地下矿产资源分布地区。(3) 城市建设用地。包括：规划期限内城市建设用地的发展规模，土地使用强度管制区划和相应的控制指标(建设用地面积、容积率、人口容量等)。城市各类绿地的具体布局。城市地下空间开发布局。www.Examda.CoM考试就到百考试题 (4) 城市基础设施和公共服务设施。包括：城市干道系统网络、城市轨道交通网络、交通枢纽布局。城市水源地及其保护区范围和其他重大市政基础设施。文化、教育、卫生、体育等方面主要公共服务设施的布局。(5) 城市历史文化遗产保护。包括：历史文化保护的具体控制指标和规定。历史文化街区、历史建筑、重要地下文物埋藏区的具体位置和界线。(6) 生态环境保护与建设目标，污染控制与治理措施。(7) 城市防灾工程。为帮助参加考试的学员有效备考，环球职业教育在线组织权威师资特推出2009年土地估价师考试考前辅导班。【详情】相关推荐：2009土地估价相关知识精选答疑汇总 2009土地估价相关知识精讲班答疑精选汇总 2009年土地估价师管理基础考前辅导汇总 更多土地估价师信息请关注：土地估价师站点 土地估价师论坛 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)