

一级建造师工程法规重点内容解析(30)一级建造师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/644/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c54\\_644783.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_644783.htm)

二、必须招标的项目范围和规模标准 (一)必须招标的工程项目范围 根据《招标投标法》第3条规定，在中华人民共和国境内进行下列工程建设项目包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，必须进行招标：(1)大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；(2)全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；(3)使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。 [重点解析] 1．必须招标的项目范围应当准确掌握，同时要注意招标的内容为勘察、设计、施工、监理还有重要设备、材料的采购(“重要”二字不要忘了)。 2．私人投资项目如果符合第“1”中情形，同样必须招标。如私人投资的商品住宅项目。(二)必须招标项目的规模标准 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》规定的上述各类工程建设项目，包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，达到下列标准之一的，必须进行招标：(1)施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；(2)重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；(3)勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；(4)单项合同估算价低于第1、2、3项规定的标准。但项目总投资额在3000万元人民币以上的。 [重点解析] 1．上文中的这些数额规定一定要准确掌握，特别是要注意项目总投资额在3000万人民币以

上这个情况。 本文来源:百考试题网 2. 货币单位是人民币, 答题的时候要注意看好计量单位。例如, “施工单项合同估算价为100万美元的项目不需要招标” 这样的选项如果不看清 “美元” 二字, 可能就误认为是正确选项了。 3. 我们要注意到上文中的 “上述各类” 这几个字。这几个字的意义在于: 只有符合上面的 “招标范围” 又达到了下列标准的项目才是必须招标的项目。 本文来源:百考试题网 也就是说, 一个项目是必须招标的项目, 该项目必须要符合两个条件: 既要落在招标范围内, 也要达到相应的标准, 缺一不可。但是, 没有同时满足上面两个条件的项目, 尽管不是必须招标的项目, 也可以招标。 (三) 可以不进行招标的工程项目 来源: www.examda.com 如果建设项目不属于必须招标的项目则可以招标也可以不招标。但是, 即使符合必须招标项目的条件但是属于某些特殊情形的, 也是可以不招标的。 《招标投标法》第66条规定: “涉及国家安全、国家秘密、抢险救灾或者属于利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工等特殊情况, 不适宜招标的项目, 按照国家有关规定可以不进行招标。” 根据2003年3月8日国家发改委、建设部等7部委令第30号发布的《工程建设项目施工招标投标办法》第12条规定, 工程建设项目有下列情形之一的, 依法可以不进行施工招标: (1) 涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的; 本文来源:百考试题网 (2) 属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的; (3) 施工主要技术采用特定的专利或者专有技术的; (4) 施工企业自建自用的工程, 且该施工企业资质等级符合工程要求的; (5) 在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程, 原中标人仍具备承包能力的; (6) 法律、行政

法规规定的其他情形。 [重点解析] 上面可以不进行招标的项目需要很好地掌握，曾出现在试题中。这几个类型需要注意与下文的可以邀请招标的项目类型区别开来。百考试题相关新闻：一级建造师工程法规重点内容解析(31) 把一级建造师设为首页，尽情收藏你的好资料！更多信息请访问：百考试题一级建造师网校 一级建造师免费题库 一级建造师论坛 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)