

造价工程师新版教材计价控制复习导言造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E6_c56_644250.htm 2009年新版教材的修订内容 2009年造价工程师考试将使用新版教材。就《工程造价计价与控制》教材而言，此次修订基本保留了上版教材的整体架构，但将原教材中第二章“工程造价的定额计价方法”和第三章“工程造价工程量清单计价方法”合并为一章“工程造价计价依据”。其他章节均根据知识技术的更新和新法规的颁布对其中一些较为陈旧的内容进行了调整。与上版教材相比，主要的调整包括下列内容：1. 第一章的修订内容包括：(1)根据《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)[以下简称《方法与参数》(第三版)]修订了“我国现行建设项目总投资构成”。(2)根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500--2008(以下简称08版《清单计价规范》)和《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》修订了建筑安装工程费中“措施费的构成和计算”。(3)根据《建设项目投资估算编审规程》修订了“工程建设其他费用组成”。2. 第二章的修订内容包括：(1)合并了上版教材中第二章和第三章的内容。(2)修订了“工程定额计价方法与工程量清单计价方法的联系和区别”。(3)对“计时观察法”的具体内容进行了重新撰写，某些方法写得更加深入了。(4)根据08版《清单计价规范》修订了“工程量清单计价依据”。(5)在“工程造价信息的管理”部分，对某些示例的信息、指数和工程造价资料进行了修订。3. 第三章的修订内容包括：(1)根据《投资项目可行性研究指南》修订了“项目决策阶段影响

工程造价的主要因素”。(2)删除了原第二节“可行性研究的内容和编制”。(3)根据《投资项目可行性研究指南》、《建设项目投资估算编审规程》和《方法与参数》(第三版)修订了“建设项目投资估算”。(4)根据《方法与参数》(第三版)修订了“财务基础数据测算”和“建设项目财务分析”。(5)根据《投资项目可行性研究指南》、《方法与参数》(第三版),新增第五节“建设项目经济评价”。4.第四章的修订内容包括:(1)删除了原第三节“设计方案优化”。(2)根据《建设项目设计概算编审规程》修订了“施工图预算的编制方法”。5.第五章的修订内容包括:(1)根据《标准施工招标资格预审文件》和《标准施工招标文件》修订了“建设项目施工开标、评标、定标和签订合同”。(2)根据《标准施工招标文件》修订了“建设工程施工合同”。(3)删除了原第四节“设备、材料采购及合同价款的确定”。6.第六章的修订内容包括:(1)根据《标准施工招标文件》、08版《清单计价规范》修订了“工程变更与合同价调整”和“工程索赔”。(2)根据《标准施工招标文件》、08版《建设工程价款结算暂行办法》、《建设项目工程结算编审规程》修订了“建设工程价款结算”。7.第七章的修订内容包括:根据“关于进一步加强中央基本建设项目竣工财务决算工作的通知”修订了“竣工决算”。

100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com