

新标准《建设工程清单计价规范》解析(38)造价工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E6_96_B0_E6_A0_87_E5_87_86_E3_c56_644258.htm 把造价师站点加入收藏夹

1、教材p78请详细图示石梯膀 答：石梯膀详细图示如下：

2、垫层捆绑在基础内，设计变更会使垫层种类、厚度或基础埋置深度增加或减少，而出现无法利用投标单位或使用单价不合理？如某工程砖基础、三七灰土垫层。第一种情况是由于土质原因垫层300厚改为500厚；第二种情况，是砖基础埋置深度增加1m，而垫层厚度不同。这两种情况均无法使用原承包方的投标报价单价，如何处理？ 答：有三种方法可以解决。

一、事先可以预见的可在“零星工作项目费”内将垫层和基础分别列项请投标人报价；二、招标人要求投标人做分部分项工程综合单价，或按投标报价中近似的分部分项工程综合单价协商调整；三、可利用第五级编码分项列。

3、钢筋计算是否应计算搭接长度和制作、绑扎损耗？ 答：钢筋的搭接、弯钩等的长度，招标人均应按设计规定计算在钢筋工程数量内，钢筋的制作、安装、运输损耗由投标人考虑在报价内。

4、钢筋工程计算中，马凳是否含在清单工程量中？ 答：《计价规范》附录A.4.18第19条：现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的“铁马”、伸出构件的锚固钢筋、预制构件的吊钩等，应并入钢筋工程量内。

5、规范中所有门窗项目的工程内容中都已包含油漆，而在B.5为何又出现门窗油漆项目？ 答：在《计价规范》附录A中油漆工程是同门窗工程同时发包的，而《计价规范》附录B中是单独发包的油漆工程。

6、附录A中墙、地面防水、防潮有单独的清单编码

。而附录B中的整体面层和块料面层的工程内容中均包含防水层铺设，做为墙、地面防水、防潮是应该按附录A单独列项，还是应包含在附录B的综合单价中？答：在《计价规范》附录A中防水、防潮工程是同墙、地面工程同时发包的，而《计价规范》附录B中是单独发包的防水、防潮工程。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com