

这几年瞄准建筑节能发展注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E8_BF_99_E5_87_A0_E5_B9_B4_E7_c57_644473.htm 把建筑师站点加入收藏夹 根据国家《节能中长期专项规划》中提出的十大节能工程的分工，建筑节能工程由建设部负责，区域热电联产工作、绿色照明工程和政府机构节能工程由建设部参与。为此，建设部已将今明两年建筑节能工作作为重点。采用新视角修编城乡规划 据了解，建设部将首先在城乡规划的编制和修订中改进规划编制方法，突出城市总体规划引导资源节约、推广可再生能源的前瞻性、战略性、综合性和权威性的作用，从源头把好资源节约和有效利用关。新的城乡规划将根据资源、环境的容量，从严确定规划强制性内容，以突出规划对资源、环境的保护，维护公共利益。新规划在修编中，将加强对城镇土地、能源、水等资源利用方面的引导与调控，立足资源和环境条件，合理确定城市发展规模，合理选择建设用地，充分开发利用地下空间，提高土地利用效率。并会注重区域统筹，积极推进区域性重大基础设施的统筹规划和共建共享。强调城乡统筹规划，完善村镇规划标准，合理调整居民点布局，按集约和节约使用土地的原则，引导农房建设和旧村改造，控制农村居民点人均用地的增长，提高村镇建设用地的使用率，改善农民的生产生活环境。同时，对各类开发区的土地利用将实施严格的审批制度，促进其集约和节约使用土地。新建建筑既有建筑都要变 建设部有关人士表示，从近期对北方、南方和过渡地区新建建筑执行建筑节能设计标准的调研看，今年新开工项目不执行建筑节能设计标准的

问题十分突出。今明两年建筑节能工作重点是确保新建建筑严格执行建筑节能标准，加强对标准实施的监管。同时，建设部要求各地要推动本地区既有建筑的节能改造。以政府机构节能改造为突破口，形成相关的技术标准、规范，建立技术体系，探索相关的经济激励政策，鼓励社会资金和外资投资参与既有建筑改造，推动本地区既有建筑的节能改造，并结合本地区实际，积极开展绿色建筑、低能耗、超低能耗建筑示范。建设部还将大力推进城镇供热体制改革与供热制冷方式改革。颇受关注的城市居民住宅的热计量改造试点示范也将按同步规划、同步设计、同步施工的原则，在近两年推开。建设部将加快北方地区供热计量收费制度的建立和实施，提出煤热价格联动的指导意见和热电冷联供的热力价格形成机制，建立城市低收入家庭冬季采暖保障制度。努力降低对建筑材料的消耗，提高建筑品质，延长建筑物使用寿命，也将是推广建筑节能的一个重要方面。今后，建设部将鼓励积极采用新型建筑体系，推广应用高性能、低材（能）耗、可再生循环利用的建筑材料，因地制宜、就地取材。大力推广应用高强钢和高性能混凝土。要积极研究和开展建筑垃圾与部品的回收和利用。研究提出生活垃圾处理资源回收利用的指导意见，促进废物回收利用产业的发展。积极采用秸秆等产品制作植物纤维板。配套规划标准规制“好房”据了解，编制《建设事业“十一五”规划纲要》配套专题规划是建设部今明两年的重要工作内容，其配套专题规划包括：《建筑节能“十一五”规划》、《建设科技“十一五”规划》、《城市供水管网改造规划》、《城市燃气管网改造规划》等。建设部方面表示，要以法律制度确立建筑节能节地节水节

材的做法。修订《建筑法》时，将抓紧《建筑节能管理条例》和《工程建设标准化管理条例》的调研起草工作；配合有关部门制定《节约用水条例》；制定颁布《城乡规划蓝线管理办法》；制订《城市基础设施完备性评价办法》；修订颁布《民用建筑节能管理规定》；颁布实施《节能建筑性能测评管理办法》，形成相配套的政策。建设部将在年内颁布实施《绿色建筑技术导则》、《绿色建筑评价标准》。还将完成《住宅性能评定技术标准》、《空调通风系统运行维护管理标准》、《室外给水设计规范》、《室外排水设计规范》的审批颁布，制定出《建筑与小区雨水利用工程技术规范》。业内人士认为，今后一两年，在一系列法律、法规的规范下，人们对“好房”的认识将从表象豪华转向其内涵，不节能的房子将缺少生命力，市场上住宅和公建品质会因规范的导向出现质的飞跃。根据国家《节能中长期专项规划》中提出的十大节能工程的分工，建筑节能工程由建设部负责，区域热电联产工作、绿色照明工程和政府机构节能工程由建设部参与。为此，建设部已将今明两年建筑节能工作作为重点。

采用新视角修编城乡规划 据了解，建设部将首先在城乡规划的编制和修订中改进规划编制方法，突出城市总体规划引导资源节约、推广可再生能源的前瞻性、战略性、综合性和权威性的作用，从源头把好资源节约和有效利用关。新的城乡规划将根据资源、环境的容量，从严确定规划强制性内容，以突出规划对资源、环境的保护，维护公共利益。新规划在修编中，将加强对城镇土地、能源、水等资源利用方面的引导与调控，立足资源和环境条件，合理确定城市发展规模，合理选择建设用地，充分开发利用地下空间，提高土地利

用率。并会注重区域统筹，积极推进区域性重大基础设施的统筹规划和共建共享。强调城乡统筹规划，完善村镇规划标准，合理调整居民点布局，按集约和节约使用土地的原则，引导农房建设和旧村改造，控制农村居民点人均用地的增长，提高村镇建设用地的使用率，改善农民的生产生活环境。同时，对各类开发区的土地利用将实施严格的审批制度，促进其集约和节约使用土地。新建建筑既有建筑都要变

建设部有关人士表示，从近期对北方、南方和过渡地区新建建筑执行建筑节能设计标准的调研看，今年新开工项目不执行建筑节能设计标准的问题十分突出。今明两年建筑节能工作重点是确保新建建筑严格执行建筑节能标准，加强对标准实施的监管。同时，建设部要求各地要推动本地区既有建筑的节能改造。以政府机构节能改造为突破口，形成相关的技术标准、规范，建立技术体系，探索相关的经济激励政策，鼓励社会资金和外资投资参与既有建筑改造，推动本地区既有建筑的节能改造，并结合本地区实际，积极开展绿色建筑、低能耗、超低能耗建筑示范。建设部还将大力推进城镇供热体制改革与供热制冷方式改革。颇受关注的城市居民住宅的热计量改造试点示范也将按同步规划、同步设计、同步施工的原则，在近两年推开。建设部将加快北方地区供热计量收费制度的建立和实施，提出煤热价格联动的指导意见和热电冷联供的热力价格形成机制，建立城市低收入家庭冬季采暖保障制度。努力降低对建筑材料的消耗，提高建筑品质，延长建筑物使用寿命，也将是推广建筑节能的一个重要方面。今后，建设部将鼓励积极采用新型建筑体系，推广应用高性能、低材（能）耗、可再生循环利用的建筑材料，因地制宜、就

地取材。大力推广应用高强钢和高性能混凝土。要积极研究和开展建筑垃圾与部品的回收和利用。研究提出生活垃圾处理资源回收利用的指导意见，促进废物回收利用产业的发展。积极采用秸秆等产品制作植物纤维板。配套规划标准规制“好房”据了解，编制《建设事业“十一五”规划纲要》配套专题规划是建设部今明两年的重要工作内容，其配套专题规划包括：《建筑节能“十一五”规划》、《建设科技“十一五”规划》、《城市供水管网改造规划》、《城市燃气管网改造规划》等。建设部方面表示，要以法律制度确立建筑节能节地节水节材的做法。修订《建筑法》时，将抓紧《建筑节能管理条例》和《工程建设标准化管理条例》的调研起草工作；配合有关部门制定《节约用水条例》；制定颁布《城乡规划蓝线管理办法》；制订《城市基础设施完备性评价办法》；修订颁布《民用建筑节能管理规定》；颁布实施《节能建筑性能测评管理办法》，形成相配套的政策。建设部将在年内颁布实施《绿色建筑技术导则》、《绿色建筑评价标准》。还将完成《住宅性能评定技术标准》、《空调通风系统运行维护管理标准》、《室外给水设计规范》、《室外排水设计规范》的审批颁布，制定出《建筑与小区雨水利用工程技术规范》。业内人士认为，今后一两年，在一系列法律、法规的规范下，人们对“好房”的认识将从表象豪华转向其内涵，不节能的房子将缺少生命力，市场上住宅和公建品质会因规范的导向出现质的飞跃。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com