

2009年监理工程师案例分析冲刺题（38）监理工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_644961.htm "bekehanm">

【背景材料】某住宅楼工程，该工程招标文件中有关开标评标的内容如下：(1) 开标时间按本招标文件中的《建设工程施工招标投标工作日程安排》进行。开标会议由公证机构组织并主持，在投标单位法人代表或授权代理人在场的情况下举行开标会议，并由招标管理机构进行监督。开标程序及其他开标事宜按有关规定执行。(2) 评标定标的原则：评标、定标应遵循公平、公正、科学合理、竞争优选的原则。中标人应具备质量好、信誉高、价格合理、工期适当、施工方案先进可行、市场行为规范、无不正当竞争行为等的条件。百考试题(www.Examda.com) (3) 评标定标的办法，本次招标采用百分制综合因素评分办法。开标前30分钟，设立评标委员会，由招标单位法人代表或其授权代理人担任评委会主任，主持评标会议，但不参加评标打分。评委由4人组成，招标单位2名，其余2名在××市建设工程交易中心提供的专家库中随机抽取。评标委员会根据本《工程招标文件的评标定标办法》进行评标。评标结束，由评标委员会写出评标报告，按投标单位的得分高低，向招标单位推荐得分第一名为中标单位，经招标管理机构核准后，由招标单位发出《中标通知书》，未中标单位发出《未中标通知书》。对未中标单位因未中标向招标单位提出的问题，招标单位将不作解释。若中标人不再履行承诺或确实存在有问题，报招投标监督管理机构核准后，可按得分排序向下确定中标人。2. 根据《招标投标法》第13条的规定

，招标代理机构应当具备下列条件：(1)有从事招标代理业务的营业场所和相应资金；(2)有能够编制招标文件和组织评标的相应专业力量；(3)有符合本法第37条第3款规定条件，可以作为评标委员会成员人选的技术、经济等方面的专家库。

3．开标会议由公证机构组织并主持不妥。根据《招标投标法》的规定，开标会议应该由招标人主持。评标委员会的成员组成不合理。根据《招标投标法》第37条的规定，依法必须进行招标的项目，其评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。

4．工程建设项目施工招标文件一般包括下列内容：投标邀请书；投标人须知；合同主要条款；投标文件格式；采用工程量清单招标的，应当提供工程量清单；技术条款；设计图纸；评标标准和方法；投标辅助材料。百考试题监理工程师值得您收藏的好站点！100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com