

2011年在职法律硕士联考民法学复习的难点 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/644/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_9C\\_A8\\_c80\\_644741.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E5_9C_A8_c80_644741.htm) 民法学的特点最主要体现为其理论性强、系统性强、知识点多，正如以上所指出的那样，民法学课程的重点并不只是体现在哪几个章节，可以说，《考试指南》和《考试大纲》中所列出的知识点都是考试重点，考生在复习时，要做到准确、全面、深入，只有这样，才能顺利通过考试。所谓难点，是相对于考生能够比较直观地、容易理解的部分而言，是考生在复习时，不能很好地把握地、需要通过深入思考、综合分析才能比较透彻掌握的知识点。当然，由于考生个人能力不同，相对不同的人有不同的难点，从我们的教学经验来看，下面的问题，可能是大多数考生在复习时所遇到的难点。

1. 民法的调整原则。考生在复习这部分内容时，可能会觉得其内容比较空泛，或者比较简单。但这一问题，不仅是考生应当复习的重点，也是大多数考生可能难以掌握的问题。在复习民法的调整原则时，考生不仅要理解各原则的含义，还要对民法中的其他制度，比如，合同法和侵权法，加以理解。
2. 可变更、可撤销的民事行为。可变更、可撤销民事行为，不同于无效民事行为，也不同于效力待定的民事行为，它们之间的区别，考生应当能准确理解。还应当注意的是，我国法律中所确认的可变更、可撤销民事行为，不仅包括《民法通则》中所确认的两类：因重大误解而为的民事行为和因显失公平而为的民事行为，还包括《合同法》第53条所确认的一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危、使对方在违背真实意思的情况下订立的合

同。3. 表见代理。表见代理是无权代理的一种特殊形式，是指没有代理权、超越代理权或者代理权终止后的无权代理人，以被代理人的名义进行的民事行为在客观上使第三人相信其有代理权而实施的代理行为。表见代理制度的核心在于使某些无权代理行为发生有权代理的后果。考生在复习此内容时，要注意把握表见代理应具备的构成条件和表见代理的法律效力。

4. 物权和债权的比较。物权和债权是民法中两类基本的财产权，它们联系密切，物权是债权成立的基础，也是债权运动的结果，但它们又是完全不同的两类财产权。考生应当能够从性质、权利范围、权利客体、权利效力、权利发生、权利的保护方法等方面把握它们的不同点。

5. 所有权的权能。所有权的权能是所有人为了实现其对于所有物的独占利益，而于法律规定的限度内可以采取的各种措施和手段。所有权的权能包括积极权能和消极权能，积极权能包括占有权、使用权、收益权和处分权，消极权能是排除他人干涉的权能。所有权的一种或多种积极权能可与所有人分离，形成他物权，但并不导致所有权的消灭。所有权的核心是支配权。考生应当能够理解所有权的权能和所有权的关系。

6. 善意取得制度。善意取得又称即时取得，是指无权处分他人动产的占有人，在不法将其占有的他人动产让与第三人后，如果受让人在取得该动产时系出于善意，即取得该动产的所有权，原动产所有人不得要求受让人返还。善意取得是动产所有权原始取得的一种方式。构成善意取得必须具备的条件包括对标的物的要求、对取得方式的要求和对善意的要求等。考生应特别注意，善意取得制度只适用于动产交易。

7. 缔约过失责任和违约责任的区别。缔约过失责任和违约责

任是两类性质完全不同的责任制度。缔约过失责任是当事人一方因于缔约之际具有过失，致使合同不成立、无效或被撤销，而对他方承担的损害赔偿的责任。违约责任是当事人不履行合同时，依法应承担的法律责任。考生要注意它们不同的构成要件上的差别和责任形式的不同，特别是在案例分析题中，考生要结合案情，判定究竟是缔约过失责任问题，还是违约责任问题。

8. 合同的效力。合同的效力是合同法中最重要的内容，也是考试必然会涉及到的内容。其难点在于：第一，合同的成立和生效的关系。合同的成立是合同生效的前提，但合同生效并不是合同成立后的必然结果。只要符合合同的成立要件，合同就成立，但合同成立后，合同是否生效，要取决于合同是否符合合同的生效要件。第二，有效合同、可变更可撤销合同、效力待定的合同、无效合同的联系和区别。根据合同的生效条件，成立后的合同区分为有效合同、可变更可撤销合同、效力待定的合同和无效合同。凡是符合合同生效条件的合同，即为有效合同，相反，根据具体情况不同，分别为可变更撤销合同、效力待定的合同、无效合同。考生要特别准确把握合同生效的条件、可变更可撤销合同和效力待定合同的情形以及它们的法律后果等。

100Test  
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)