

中级会计实务：固定资产复习练习讲解五中级会计职称考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E4_B8_AD_E7_BA_A7_E4_BC_9A_E8_c44_645412.htm id="news_con"

class="mar10"> 四、固定资产处置 固定资产处置包括将固定资产出售、转让、报废以及转为持有待售等：1.企业出售、转让、报废固定资产或发生固定资产毁损，应当将处置收入扣除账面价值和相关税费后的金额计入当期营业外支出。固定资产的账面价值是固定资产成本扣减累计折旧和累计减值准备后的金额。【例6】甲公司2007年10月31日出售一台设备，原价100万元，已提折旧80万元，取得出售收入22万元，已收存银行.出售中发生相关费用1万元，已用银行存款支付。(1)将固定资产转入清理 借：固定资产清理20 累计折旧80 贷：固定资产100 (2)反映清理费用 借：固定资产清理1 贷：银行存款1 (3)反映清理收入 借：银行存款22 贷：固定资产清理22 (4)结转清理的净损益 借：固定资产清理1 贷：营业外收入(22-20-1)1 2.企业持有待售的固定资产，应当对其预计净残值进行调整。(1)持有待售的固定资产，是指在当前状况下仅根据出售同类固定资产的惯例就可以直接出售且极可能出售的固定资产，如已经与买主签订了不可撤销的销售协议等。(2)企业对于持有待售的固定资产，应当调整该项固定资产的预计净残值，使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值.原账面价值高于预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产从划归为持有待售之日起停止计提折旧和减值测试。【

例7】甲设备2007年末原值80万元，已提折旧30万元，固定资产净值50万元，未计提减值准备。现准备将其出售，不再计提折旧和减值测试。(1)假设该设备净残值为55万元(即公允价值60万元减去处置费用5万元后的金额)，因净残值55万元 $>$ 原账面价值50万元，则不调账。(2)假设该设备的净残值为48万元，则计提2万元的减值损失(50-48)：借：资产减值损失2 贷：固定资产减值准备2 计提减值后，固定资产的账面价值为48万元，即净残值48万元。提醒：固定资产转为持有待售时，应将净残值调整为“公允价值”，但为防止调节利润，只调低，不调高。编辑特别推荐：2009年会计职称考试成绩查询汇总2010年会计职称考试网上辅导全面招生2009年会计职称考试试题答案解析汇总中级会计职称考试历年真题汇总专家指导：会计职称考试过关14条秘籍 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com