

2011年中级会计职称《财务管理》第四章知识点(15)中级会计师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E4_B8_AD_c44_645940.htm

2011年中级会计职称考试《财务管理》科目第四章 投资管理 知识点十五、两种特殊的固定资产投资决策（一）固定资产更新改造决策 这类决策一般采用差额投资内部收益率法，因此，这里计算的是增量税后净现金流量使用新设备与使用旧设备税后净现金流量之差，即使用新设备比使用旧设备增加的税后净现金流量。

1.零时点净现金流量 = -（该年新固定资产投资 - 旧固定资产变价净收入）

2.运营期第一年所得税后净现金流量 = 该年因更新改造增加的息税前利润 ×（1 - 所得税税率） + 该年因更新改造增加的折旧 + 因旧固定资产提前报废发生净损益而影响的所得税额

【提示】（1）“该年因更新改造增加的息税前利润”中不应包括“旧固定资产提前报废发生的净损失”。（2）固定资产提前报废净损失（净收益）减税（纳税），在没有建设期时发生在第一年年末。（3）因旧固定资产提前报废发生净损益而影响的所得税额 = 旧固定资产清理净损益 × 适用的企业所得税税率：如果盈利，变现的所得税金额为正，表现为现金流出量；如果亏损，变现所得税金额为负数，称之为抵税效应，表现为现金流入量。

3.运营期其他各年所得税后净现金流量 = 该年因更新改造增加的息税前利润 ×（1 - 所得税税率） + 该年因更新改造增加的折旧 + 该年回收新固定资产净残值超过假定继续使用的旧固定资产净残值之差

【提示】旧设备的年折旧不是按其原账面价值确定的，而是按更新改造当时旧设备的变价净收入确定，因为对于继续

使用旧设备来说，变价净收入相当于旧设备的买价。旧设备的年折旧 = (旧设备的变价净收入 - 旧设备预计净残值) / 尚可使用年限

(二) 购买或经营租赁固定资产的决策 本章补充资料一、资金时间价值的含义 资金时间价值是指一定量资金在不同时点上的价值量差额。两个要点：(1) 不同时点；(2) 价值量差额。

二、复利现值(已知F，求P)和复利终值(已知P，求F) 复利现值 $P = F \times (1+i)^{-n} = F \times (P/F, i, n)$ 复利终值 $F = P \times (1+i)^n = P \times (F/P, i, n)$ 【提示】(1) 复利的终值和现值互为逆运算。(2) 复利的终值系数 $(1+i)^n$ 和复利的现值系数 $(1+i)^{-n}$ 互为倒数。(3) 各种年金的终值和现值公式都是在复利终值和现值公式的基础上推导出来的。

三、普通年金现值 (一) 年金是指等额、定期的系列收支。普通年金(后付年金)是从第一期开始发生等额收付，等额收付发生在期末。【提示】(1) 年金中收付的间隔时间不一定是1年，可以是半年、1个月，也可以是10天或8天等等。(2) 年金中收付的起始时间可以是任何时点，不一定是年初或年末。

(二) 普通年金现值(已知期末等额收付的年金A，求年金现值P) 普通年金现值是指普通年金现在的价值，等于每期期末等额收付款项A的复利现值之和。 $P = A \times (1+i)^{-1} + A \times (1+i)^{-2} + \dots + A \times (1+i)^{-n}$ $P = A \times (P/A, i, n) = A \times$ 普通年金现值系数

百考试题编辑推荐：[#0000ff>2011年中级会计职称《财务管理》第四章知识点汇总](#) [#0000ff>2011年中级会计职称《财务管理》第三章知识点汇总](#) [#0000ff>2011年中级会计职称《财务管理》第二章知识点汇总](#) [#0000ff>2011年中级会计职称考试财务管理学习方法指导](#) [#0000ff>2011中级会计职称考试财务管理应考策略](#)

及学习方法 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。
详细请访问 www.100test.com