

注税务师辅导：日常生活中需要缴纳的税种注册税务师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B3\\_A8\\_E7\\_A8\\_8E\\_E5\\_B8\\_88\\_E8\\_c46\\_645190.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B3_A8_E7_A8_8E_E5_B8_88_E8_c46_645190.htm) id="lpqw"

class="ccvb"> 中国目前有22个税种 税收是国家存在并维持国家机构运转的物质基础。这一点不难理解：国家为了保国安民，需要钱财来养军队、养警察；为老百姓办事、提供服务、解决问题，也需要有钱财来保证相关事项的组织 and 执行。那么，国家所需的钱财从何而来？主要来自于税收。税收并不是通过向老百姓平均摊派而取得的，而是通过对法律规定的某些行为、收入、财产征收一定的份额而取得的。因此，税收又分为许多具体的税种，每个税种都有具体的征税对象、纳税人、税率和计税方式。中国目前有22个税种，它们是：增值税、消费税、营业税、企业所得税、外商投资企业和外国企业所得税、个人所得税、资源税、城市维护建设税（以下简称城建税）、房产税、城市房地产税、城镇土地使用税、土地增值税、车船税、车辆购置税、契税、印花税、耕地占用税、烟叶税、关税、船舶吨税、固定资产投资方向调节税和筵席税。其中最后两个税种已经停征了，只是还没有取消。因此，实际上只有20个税种在为国家筹集收入。作为普通老百姓，这么多税种可能有些知道，有些还不太熟悉。这是因为，有些税是我们直接或亲自缴纳的，有些税则是在“不知不觉”中缴纳的。直接缴纳的税种首当其冲的便是个人所得税。这是与个人收入关系最密切的一个税种。2005年个人所得税改革及听证会的举行，曾掀起一次关注个人所得税的高潮，普通老百姓也开始了解什么是费用扣除标准，什

么是累进税率；越来越多的人开始关注自己每个月的工资是否被扣了税，被扣了多少税。在中国，工薪所得是一般老百姓的主要收入，其应缴纳的个人所得税由所在单位代扣代缴，纳税数额会反映在每月的工资条上。如果你的月工资为4000元，那么你应缴纳的所得税为235元；你如果发表了一篇文章或作品，按规定应得稿费1000元，而你实际得到的可能只有972元，那是因为报社或出版社代扣了28元的个人所得税；你如果在工作之余从事咨询、设计、家教、表演等劳务活动，所得收入也要被代扣个人所得税。你如果在银行有存款，取得了利息，不论利息有多少，都需要缴纳20%的利息税，哪怕只有5分钱的利息，也要交1分钱的税。当然，如果你购买的是国库券，所得利息是免税的。如果你是彩民，不论你购买的是足彩、福彩还是体彩，如果哪天你有幸中了大奖，且中奖金额超过1万元，则需要按中奖金额的20%纳税。但如果是你手中的发票中了奖，则奖金超过800元就需要纳税。上面所提到的各种收入或所得，其应缴纳的个人所得税一般是由支付报酬的公司或单位代扣代缴的。而在其他许多情况下，你都要直接向税务机关申报缴纳个人所得税。比如，你如果是个体工商户、承包或承租者、个人独资企业主或合伙企业的合伙人（这些人也都属于老百姓的范畴），不会有人替你代扣代缴个税，而需要你自已前往税务机关申报、缴纳。再如，你打算卖房子，如果房子在你手上不满5年，你必须缴纳了个税才能办理房屋的产权转让手续。2006年，全国个税收入达到2542亿元，这都是直接从一部分有收入的老百姓的口袋里征收上来的税款。除了个人所得税外，还有许多税种是需要老百姓自己去办理税款缴纳的。比如：你如果买

了一辆车，需要先到税务部门或专设的税务窗口缴纳一次性的车辆购置税，然后才能办理上车辆牌照的手续。之后，不管你用不用车，每年还需要缴纳60元~660元不等的车船税。你如果买卖房屋，更是免不了与税收打交道。为了做到心中有数，需要事先了解你需要交哪几种税，税款是多少。你如果是房屋的买主，需要缴纳的税种主要是契税和印花税。契税税率各地不尽相同，北京市规定契税税率为房价的3%，普通住宅买卖减半征收。如，你如果在北京购买了一套30万元的普通住宅，则需要缴纳4500元的契税。完税之后你才能办理房屋的过户手续，在取得房屋的产权证时，需要缴纳5元的印花税。你如果是房屋的卖主，需要缴纳的税种视不同情况，可能包括营业税、城建税、教育费附加、印花税、个人所得税和土地增值税等。具体来说可分三种情况：你卖出的房屋如果自用不足5年，那么就要按你房屋卖价的5.5%缴纳营业税（包括了城建税和教育费附加），按你房屋卖价缴纳1%的个人所得税、0.5‰的印花税。如果你的房子属于非普通住房，还要按你房屋卖价的1%缴纳土地增值税。例如，你的房子不是普通住房，卖了100万元，则需要缴纳55000元的营业税、10000元的个人所得税、10000元的土地增值税、500元的印花税，共计75500元；你卖出的非普通住房如果自用超过了5年，需要按房屋的买卖差价的5.5%缴纳营业税，按房屋卖价缴纳1%的个人所得税和0.5‰的印花税。例如，假如你的房子当初是60万元买进的，现在100万元卖出，那么需要缴纳22000元营业税及城建税等附加、10000元的个人所得税和500元的印花税，共计32500元；你卖出的房屋是普通住房，自用超过了5年，并且是家庭惟一生活用房，那么你的卖

房收入将免缴营业税和个人所得税。如果卖房价款还是100万元，你只需要缴纳500元的印花税。你如果出租房屋，需要缴纳的税种主要包括个人所得税、房产税、营业税和城建税等。假如你每月的租金收入为2000元，那么，由于未到5000元的起征点，营业税可以免征，但需要按租金收入的12%缴纳240元的房产税，以及192元的个人所得税（2000元扣除800元的必要费用，再扣除240元房产税，其余额乘以20%的税率），共432元税款。假如你每月的租金收入为6000元，则需要按租金收入的3.3%缴纳198元的营业税及城建税和教育费附加，720元的房产税（ $6000 \times 12\%$ ），776元左右的个人所得税（6000扣除20%的必要费用，再扣除198和720的相关税金，其余额乘以20%的税率），共需缴纳1694元税款。你如果办企业、开餐馆、搞运输，从事各种生产经营活动，那么需要根据你的具体经营内容和场所情况，分别缴纳增值税、消费税、营业税、资源税、城建税、房产税、城镇土地使用税、印花税等。间接缴纳的税种除了上面提到的直接纳税的情况，更多时候是老百姓在“不知不觉”中履行了纳税的义务。一般来说，中国的税收大部分是企业缴纳的，但企业缴纳的税收（特别是流转税）是可以转嫁的。中国的流转税包括增值税、消费税、营业税和关税，它们都是在商品流通环节征收的税种。由于我国实行的是含税价，即商品和服务的价格中包含着国家收取的税款。换句话说，你看到的商品价格主要是由生产该商品的成本费用或商家的进价、厂商的利润、国家收取的税金三部分组成，税金不仅是增值税、消费税、营业税，还要附征10%左右（北京地区）的城建税和教育费附加。因此，老百姓在购买商品和服务的同时，也为其中包含的

税款埋了单。比如：你去超市购物，那里所有商品的标价都是含税价格，你购买任何一种商品的同时也意味着你为国家缴了税，可能是增值税，可能是消费税，也可能是营业税，还有城建税。拿老百姓生活中必不可少的食盐来说，假如1袋1斤装的盐价格为2元，其中就包含大约0.29元的增值税和大约0.03元的城建税。而每瓶3元的啤酒包含大约0.44元的增值税、0.12元的消费税和0.06元的城建税。你如果花100元买了一件衣服，其中包含14.53元的增值税和1.45元的城建税。如果你的100元是买了一瓶化妆品，那么其中的税款除14.53元的增值税外，还包含25.64元的消费税和4.02元的城建税。你如果是吸烟的人，那么你对国家的贡献就更大了。假如你吸的烟每包8元，那么其中大约4.70元是向国家缴的消费税、增值税和城建税。你如果去餐馆吃饭，最后结账时不论付多付少，你所付餐费的5.5%是营业税及城建税。你如果使用的是一次性木筷，还会包括些许的消费税。你如果是去理发店理发，同样你所付费用的5.5%是营业税及城建税。你如果花10万元买了一辆小汽车，那么在买车的同时，你已经承担了14530元的增值税、2500~4300元不等的消费税（汽车的排量不同，适用的消费税税率也不同），以及1700~1800元的城建税。也就是说，车价的18.73%~20.63%是国家收取的税款。你开车需要加汽油，北京的93号汽油每升为4.90元，其中包含约0.71元的增值税、0.20元的消费税和0.09元的城建税。三者占油价的20.4%。假如你每月的汽油开支是400元，其中81.60元是向国家缴的税款。你的手机通话费如果是每分钟0.30元，其中约有1分钱是营业税及附加税费，假如你每月的手机费用是300元，那么其中约10元是缴的税。 100Test 下载频道开

通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)