

2009年资产评估师资产评估冲刺强化习题及答案二资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_645632.htm class="mar10" id="tb42">

一、单项选择题

1.下列计算重置成本的方法中，计算结果必然属于复原重置成本的是（ ）

A.重置核算法 B.物价指数法 C.功能价值法 D.规模经济效益指数法

2.被评估资产甲生产能力为60000件/年，参照资产乙的重置成本为5000元，生产能力为30000件/年，设规模经济效益指数x取值0.7，被评估资产的重置成本最接近于（ ）元。

A.7300 B.6500 C.7212 D.81233.

一般来说，科学技术进步较快的资产，采用价格指数法估算的重置成本往往会（ ）。

A.偏低 B.正常反映其重置成本水平 C.偏高 D.不确定

4.某项资产购建于2005年，账面原值为10万元，于2008年评估，若以取得时定基物价指数为100%，评估时定基物价指数为140%，该资产最可能评估值为（ ）元

A.120000 B.150000 C.140000 D.110000

5.被评估设备年生产能力为100万件，运用市场法对其进行评估，所选参照物的生产能力120万件，其为三年前购入，其他条件与评估对象相同，已知参照物价格为40万人民币，三年中该类设备的价格指数分别比前一年上升20%，使该类设备的价格与生产能力之间成线形关系，则被评估设备重置成本接近于（ ）万元

A.40 B.53 C.58 D.77

6.运用物价指数法确定的重置成本可以是（ ）。

A.复原重置成本 B.更新重置成本 C.复原重置成本或更新重置成本 D.两者都不是

7.资产利用率小于1时表示（ ）。

A.满负荷运转 B.超负荷运转 C.开工不足 D.与资产负荷无关

8.实际已使用年限表示为（ ）。

A.名义已使用年限 × 资产利用率 B.

总使用年限 \times 资产利用率C.尚可使用年限 \times 资产利用率D.名义已使用年限 + 尚可使用年限9.被评估资产为2008年4月10日购入并投入使用的一台设备，评估基准日为2008年4月10日，该设备技术性能及生产的产品市场销售都很好，经技术鉴定，该设备可使用8年，与被评估设备相同的参照设备于2008年4月投入使用，预计可使用10年，参照设备在评估基准日的市场价格是10万元，根据上述给定条件，被评估设备的评估值最接近于（ ）万元。A.7.2B.8C.9D.12.510.被评估对象为2007年购入的一台设备，评估基准日该设备与目前相同生产能力的新型设备相比，需多用操作工人4人，每年多耗电40万度。如果每名操作工人每年的工资及其他费用为2万元，每度电的价格为0.6元，设备尚可使用4年，折现率为10%，所得税税率为25%，不考虑其他因素，则该设备的功能性贬值最接近于（ ）万元。A.54B.76C.87D.101

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com