

2009年资产评估师经济法冲刺强化习题及答案四资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E8\\_B5\\_84\\_c47\\_645639.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_645639.htm) id="htiy" class="mar10">一、单项选择题

- 1.以下不属于物权的客体的有（ ）。 A.动产 B.不动产 C.财产权利 D.人身权利
- 2.关于“一物一权”原则，正确的说法是（ ）。 A.一物之上只能设立一个用益物权 B.一物之上只能存在一个担保物权 C.一物之上只能设立一个物权 D.一物之上只能存在一个所有权
- 3.关于物权的排他效力，下列表述不正确的是（ ）。 A.同一物上不能有2个所有权 B.同一物上不能有2个内容矛盾的他物权 C.物权具有对世效力，其权利主体与义务主体都是不特定的 D.不可侵害性
- 4.关于物权的优先效力，下列表述不正确的是（ ）。 A.物权是绝对优先于债权的 B.特定情况下，债权优先于物权 C.同一物上，限制性物权优先于其赖以设立的基础性权利 D.一般情况下，成立在先的物权优先于成立在后的物权
- 5.下列不属于他物权的是（ ）。 A.所有权 B.用益物权 C.担保物权 D.地役权
- 6.担保物权的种类不包括（ ）。 A.抵押 B.质押 C.留置 D.保证
- 7.下列关于物权请求权的说法中，错误的是（ ）。 A.物权请求权属于直接支配权 B.物权请求权是以物权为基础的一种请求权 C.物权请求权并非必须以诉讼的方式行使 D.请求返还原物属于物权请求权的一种
- 8.甲出卖一台电脑给乙，同时约定甲作为借用人继续占有电脑1个月，此种交付方式属于（ ）。 A.简易交付 B.占有改定 C.现实交付 D.指示交付
- 9.所有权包括四项权能，即占有权、使用权、收益权、处分权。下列选项中属于收益权的是（ ）。 A.出租房屋 B.修理房屋 C.抵押房屋 D.出售房屋
- 10.物

权公示的方法，一般是不动产（ ），动产（ ）。 A.登记登记  
B.交付登记 C.登记交付 D.交付交付 100Test 下载频道开通，各  
类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)