

2009年资产评估师《经济法》第四章考点分析资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E8\\_B5\\_84\\_c47\\_645677.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_645677.htm) class="mar10" id="tb42">

第四章  
物权法律制度 本章近四年试题考点归纳表年份题型考点2005  
单项抵押权的行使多项 综合 2006单项 多项权利质押标的的范围综合 2007单项 多项 综合 2008单项物权的转让；抵押财产的范围；抵押与租赁的关系多项 综合 本章近四年试题分数分布表 单项多项综合合计题分题分题分题分200511 112006 12

122007 200833 33 前言 本章主要内容有：物权的效力；物权保护的措施；不动产物权登记的效力；所有权取得的方式；国家所有权的客体及取得与行使；土地承包经营权的设立、确认和期限；建设用地使用权的取得和使用；担保物权的效力；抵押财产的范围；抵押权的设立和实现；抵押权的效力；质押权的设立；留置权的成立。 本章2009年教材中新增的一章，其内容是根据《物权法》的规定，由原教材法学基础知识中的“物权制度”以及原属合同法一章中的“抵押、质押、留置”组成。本章内容有些规定法理性较强，法律专业术语较多，理解上有一定的难度。本章可能出现综合题，应当予以重视。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)