

2010《资产评估师》建筑工程评估预习：第三章(10)资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E3_80_8A_E8_B5_84_c47_645962.htm id="htiy" class="mar10">

三、楼梯与台阶 (一)楼梯(熟悉) 1.楼梯的作用和种类。楼梯是楼层间的垂直交通设施。楼梯按所用材料可划分为木楼梯、钢板楼梯、钢筋混凝土楼梯。(1)单跑楼梯：在层高较低、楼梯间窄长的房屋采用。(2)双跑楼梯：这种楼梯中间转折一次，可减少楼梯间长度，节省面积，还能使上下楼的人稍事休息，是最常用的一种形式。(3)三跑楼梯：适用进深浅、房屋宽度大而层高大于4米的楼层使用。(4)双分楼梯：适用于上下楼人员较多的情况，如大公共建筑等。(5)螺旋楼梯：一般用在人流少的地方。(6)弧形楼梯：一般用于美观要求较高的公共建筑中。 2.楼梯的基本构成。楼梯是由楼梯段、休息平台和楼梯栏杆组成。(1)楼梯段：是人员上下通行的主要承重物件。从受力角度分析，它是一个与水平方向成一定角度的斜梁。(2)平台：建筑层高一般为3米左右，可在两个楼梯段之间设一个平台，平台起着休息和转换楼梯段方向的作用。(3)栏杆、扶手：栏杆是上下楼梯，为保证人身安全的防护构件，在栏杆上部安设扶手，供人上下楼时依扶之用。 3.钢筋混凝土楼梯。钢筋混凝土楼梯分为现浇和预制两种。现浇混凝土楼梯的楼梯段和休息平台为一次性浇筑成型。特点是整体性、抗震性好。但现场施工比较麻烦，踏步模板支撑复杂。钢筋混凝土楼梯段有两种结构形式：板式楼梯和梁式楼梯。(1)板式楼梯。楼梯段是一块斜板，斜板下配有承重主筋，板面设锯齿式踏步，结构简单、自重大，载荷大。该楼梯适用于跨

度不大于3米的楼梯。板式楼梯传力路线依次为楼梯板、平台梁、墙。来源：考试大百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)www.Examda.CoM考试就到百考试题 (2)现浇梁式楼梯。楼梯段主要承重结构是一个或两个斜梁，在斜梁上面或侧面设踏步板。梁式楼梯的荷载传递路线依次为踏步板、斜梁、平台梁、支撑平台梁的墙体。该楼梯适用于跨度大的楼梯。板式楼梯梯板是主要承重构件，如出现裂缝，可能造成楼梯的破坏，而梁式楼梯踏板有裂缝，若楼梯梁完好，只是局部问题，无关大局。(二)台阶与坡道(了解)为了使建筑物防潮，一般首层室内地面标高与室外地坪有一定高差，因此在出入口处设置台阶与坡道完成高差的过渡。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com