

2009年土地估价师考试：改变土地使用性质土地估价师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_645029.htm 已拥有了土地的使用权,如想改变土地使用性质,需要补交多少地价? 在符合城市规划的前提下,如改变土地使用性质为非经营性用地的,可以通过补交土地出让金取得出让土地使用权。补交出让金标准按办理出让手续时该地块规划用途和规划参数下的土地市场价值的30%收取。如改变为经营性用地的,根据国家有关法律法规规定和《上海市土地出让办法》、《上海市土地储备办法》的规定,必须由土地收购储备机构先行进行收储后,采取公开招标、挂牌或拍卖的方式供应土地。百考试题土地估价师站点值得您收藏的好站点! 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com