

土地估价师考试：城市维护建设税土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_645197.htm

城市维护建设税 1、城市维护建设税(以下简称城建税)是随增值税、消费税和营业税附征并专门用于城市维护建设的一种特别目的税。百考试题论坛 城建税以缴纳增值税、消费税、营业税的单位和个人为纳税人。考试amp.对外商投资企业的外国企业，暂不征城建税。城建税在全国范围内征收，包括城市、县城、建制镇，及其以外的地区。即只要缴纳增值税、消费税、营业税的地方，除税法另有规定者外，都属征收城建税的范围。城建税实行的是地区差别税率，按照纳税人所在地的不同，税率分别规定为7%、5%、1%三个档次，具体是：纳税人所在地在城市的，税率为7%；在县城、建制镇的，税率为5%；不在城市市区、县城、建制镇的，税率为1%。所有纳税人除另规定外，其缴纳城建税的税率，一律执行纳税人所在地的税率，在同一地区，只能执行同一档次的税率，不能因企业隶属关系、企业规模和行业性质不同，而执行不同的税率。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)但是，对下列两种情况，可不执行纳税人所在地的税率，而按缴纳“三税”的所在地的适用税率缴纳城建税：一是受托方代征、代扣增值税、消费税、营业税的纳税人；二是流动经营无固定纳税地点的纳税人。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 城建税以纳税人实际缴纳的增值税、消费税、营业税(简称“三税”)税额为计税依据。“三税”税额仅指“三税”的正税，不包括税务机关对纳税人加收滞纳金和罚

款等非税款项。教育费附加 1、教育费附加概念：随增值税、消费税和营业税附征并专门用于教育的一种特别目的税。来源：考试大 2、教育费附加，以各单位和个人实际缴纳的增值税、营业税、消费税的税额为计征依据，教育费附加率为3%，分别与增值税、营业税、消费税同时缴纳。 3、教育费附加的计税依据是：单位和个人实际缴纳的增值税、消费税和营业税三税的累计的税额。来源：考试大 相关推荐：土地估价师考试：营业税扣缴义务人 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com