

2010年土地估价师：土地管理与法规精选（3）土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2010_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_645220.htm

1、开发区土地集约利用潜力包括（ ）。
www.Examda.CoM考试就到百考试题
A．扩展潜力
B．结构潜力
C．强度潜力
D．集约潜力
E．管理潜力
答案

：ABCE
解析：开发区土地集约利用潜力包括扩展潜力、结构潜力、强度潜力和管理潜力。
2、《单位GDP和固定资产投资规模增长的新增建设用地消耗考核办法》规定，对连续（ ）年考核等级为优秀的省（区、市），结合全国节地表彰等活动进行表彰奖励。
A．两
B．三
C．四
D．五
答案：B

解析：对连续三年考核等级为优秀的省（区、市），结合全国节地表彰等活动进行表彰奖励。
来源：考试大
3、（国土资发【2008】288号）规定，省级国土资源部门为监督责任单位，负责对备案数据审核和监督检查，审核工作应在市、县备案后（ ）个月内完成。
A．1
B．2
C．3
D．6
答案：B

解析：省级国土资源部门为监督责任单位，负责对备案数据审核和监督检查，审核工作应在市、县备案后2个月内完成。
百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)
4、要按照法律规定的征地用途和目的，将是否按照同地同价原则，及时足额对农村集体组织和农民予以合理补偿，将是否解决好（ ）等，作为认定征地行为合法性的重要依据。
A．被征地农民就业
B．住房
C．社会保障
D．组织保障
E．财政支持
答案：ABC

解析：要按照法律规定的征地用途和目的，将是否按照同地同价原则，及时足额对农村集体组织和农民予以合理补偿，将是否解决好被征地农民就业、住房和社会保障等，作为认定

征地行为合法性的重要依据。来源：www.examda.com5、狭义上的法律，是指由（ ）依法制定，规定和调整国家、社会和公民生活中某一方面带根本性的社会关系或基本问题的法的统称。A．全国人大及其常委会 B．国务院 C．省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委会 D．国务院各部委答案：A解析：法律的制定主体是全国人大及其常委会，因此A项是正确的。百考试题论坛有问题，欢迎您来百考试题土地估价师论坛交流》》》考前辅导，欢迎来百考试题网校学习2010年土地估价师课程》》》100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com