

2011年土地估价师考试管理基础习题5 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_645297.htm

1.建设用地可以利用水土条件相对较差、而承载功能符合要求的土地，从而使土地资源的配置更加合理化，以发挥土地更大的效益。这说明建设用地具有()特点。 A.承载性 B.非生态利用性 C.土地利用的集约性 D.再生性 【答案】B 【解析】建设用地可以利用水土条件相对较差、而承载功能符合要求的土地，从而使土地资源的配置更加合理化，以发挥土地更大的效益。这说明建设用地具有非生态利用性特点。

2.由于继承等原因造成的多处住宅(包括宅基地)不允许()。 A.买卖 B.翻建 C.交换 D.出租 【答案】B 3.被撤销的合同自()时起没有法律约束力。 A.订 B.确认 C.法院和仲裁机构撤销 D.解除 【答案】A 4.()是在市场经济条件下，许多国家控制建设用地增长，保护农用地尤其是耕地普遍采用的手段。 A.耕地储备制度 B.农用地转用 C.建设用地审批 D.土地用途管制制度 【答案】B 5.需要提前终止土地使用权出让合同的情况是()。 A.使用年限届满 B.因国家建设需要提前收回土地使用权 C.改变土地用途 D.无正当理由闲置土地1年以上 【答案】B

相关推荐：[#0000ff>2011年土地估价师考试管理基础习题1#0000ff>2011年土地估价师考试管理基础习题2#0000ff>2011年土地估价师考试管理基础习题3#0000ff>2011年土地估价师考试管理基础习题4#ff0000>欢迎访问#0000ff>百考试题土地估价师考试网》》》查看考试资料和试题 100Test](#)

下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com