

2011土地估价理论与方法模拟练习及答案解析16 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2011_E5_9C_9F_E5_9C_B0_c51_645705.htm

1.下列概算定额中，属于建筑工程概算定额的是（ ）。 A.土建工程概算定额 B.水暖通风工程概算定额 C.电气照明工程概算定额 D.机械设备及安装工程概算定额

标准答案：A，B，C
2.下列概算定额中，属于安装工程概算定额的是（ ）。 A.土建工程概算定额 B.水暖通风工程概算定额 C.电气照明工程概算定额 D.机械设备及安装工程概算定额

标准答案：D
3.编制建设预算文件的正确顺序是（ ）。 A.由下至上，由大到小 B.由上至下，由大到小 C.由下至上，由小到大 D.由上至下，由小到大

标准答案：C
4.建设工程项目从大到小可分为（ ）。 A.建设项目-单项工程-单位工程-分部工程-分项工程 B.单项工程-建设项目-单位工程-分部工程-分项工程 C.建设项目-单位工程-单项工程-分部工程-分项工程 D.建设项目-单位工程-单项工程-分项工程-分部工程

标准答案：A
解析：建设工程项目从大到小可分为建设项目—单项工程—单位工程—分部工程—分项工程。

5.预算定额的作用是（ ）。 A.编制施工定额的基础 B.编制概算定额的基础 C.编制施工图预算的依据 D.进行工程竣工估算的依据

标准答案：B，C，D
6.级差地租形成的条件是（ ） A.土地的有限性 B.土地自然条件的差别 C.土地经营上的垄断 D.土地所有权的垄断

标准答案：B
7.第一个提出谷物地租决定其他耕地地租思想的人是（ ） A.威廉

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com