

2011年土地管理基础相关知识每日一练 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_9C\\_9F\\_c51\\_645721.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E5_9C_9F_c51_645721.htm)

1.农用地是指直接用于农用生产的土地，耕地是指种植农作物的土地，下列分类中属于农用地的是()。 A.农田水利用地和养殖水面 B.园地、林地、牧草地 C.灌溉水田、菜地、农村宅基地 D.新开发复垦整理地 答案

: ABD 解析：农村宅基地属于建设用地。新开发复垦整理地属于耕地。

2.下列关于土地的定义，表述不正确的是()。 A.土地是由相互作用的各种自然地理要素构成的综合体 B.土地兼有自然和社会经济双重属性 C.土地是地球陆地及海洋表面由地貌、土壤、岩石、水文、气候和植被等要素组成的自然历史综合体，它包括人类过去和现在的种种活动结果 D.土地的特性是随着时间发展变化的 答案：C

3.土地的自然特性包括()。 A.土地面积的无限性 B.土地位置的固定性 C.土地质量的差异性 D.土地永续利用的绝对性 答案：BC 解析：应是土地面积的有限性、土地永续利用的相对性。

4.下列不属于土地的经济特性的有()。 A.土地经济供给的稀缺性 B.土地用途的多样性 C.土地用途变更的简易性 D.土地增值性 答案：C 解析：土地用途变更的简易性，不属于土地的经济特性。

5.土地的功能包括()。 A.人类生存的物质基础 B.人类生存的社会基础 C.人类生产的场所 D.人类生活的场所 答案：ACD 解析

：人类生存的社会基础，不是其功能。

6.我国土地资源的特点包括()等。 A.后备土地资源有限 B.土地类型多样，平地多于山地 C.土地质量较差 D.水土资源不平衡 答案：ACD 解析

：应是“山地多于平地”。

7.《土地管理法》规定，根据土

地利用总体规划，将土地分为()。 A.农用地 B.耕地 C.建设用地 D.未利用地 答案：ACD 解析：国家《土地管理法》科学地将我国土地分为三大类，即根据土地利用总体规划，将土地分为农用地、建设用地和未利用地。 8.下列不属于建设用地的特点的是()。 A.承载性与非生态利用性 B.土地利用逆转相对容易 C.土地利用的集约性 D.无限性与再生性 答案：B 解析：建设用地的特点中，土地利用逆转相对困难。 9.按照现行分类，工矿仓储用地包括()等。 A.工业用地 B.采矿地 C.仓储用地 D.商业用地 答案：ABC 解析：商业用地属于建设用地中的商服用地。 10.农用地是指直接用于农业生产的土地，包括耕地、()、养殖水面等。(2002年《土地管理基础》试题) A.林地 B.园地 C.牧草地 D.农田水利用地 答案：ABCD 编辑推荐：[#0000ff>2011土地估价师管理基础与法规辅导汇总 #0000ff>](#)[全国土地估价师资格考试试题：土地管理基础汇总 #0000ff>](#)[土地估价师管理基础与法规考前练习汇总26篇 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问](#)

[www.100test.com](http://www.100test.com)