

2012年全国土地估价师考试须知 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_2012\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_85\\_A8\\_c51\\_645763.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2012_E5_B9_B4_E5_85_A8_c51_645763.htm)

百考试题根据历年土地估价师考试时间推测，预计2012年全国土地估价师考试时间为

：2012年9月中旬。请大家特别重视百考试题土地估价师考试网考试动态栏目，该栏目汇集了土地估价师考试最新动态。

编者按：百考试题根据历年土地估价师考试时间推测，预计2012年全国土地估价师考试时间为：2012年9月中旬。为方

便大家更好地了解土地估价师考试，百考试题土地估价师考试网特将备考信息汇集整理，希望对大家有所帮助。请大家

特别重视百考试题土地估价师考试网考试动态栏目，该栏目汇集了土地估价师考试最新动态。考试须知#0000ff>考试介

绍#0000ff>主考单位#0000ff>考试时间#0000ff>考试科目#0000ff>考试费用#0000ff>报考条件#0000ff>报名时

间#0000ff>报名流程#0000ff>考试教材#0000ff>考试大纲#0000ff>考试培训#0000ff>考试题型#0000ff>发证与执

业#0000ff>考试周期#0000ff>考试文件全国土地估价师考试介绍 土地估价师成绩管理：单科合格成绩实行三年有效、滚动

管理。连续三个考试年度通过全部应考科目的合格者取得国土资源部统一印制、用印的《土地估价师资格证书》。土地

估价师资格考试工作由国家土地管理部门统一组织。经考试、审核，合格者发给土地估价师资格证书。土地估价师实行

注册登记制度，有效期一般为五年。有效期满，持证者要按规定主动到省级以上土地管理机构申请办理注册登记，换发

证书。凡脱离土地估价工作三年以上或其他原因不具备土地

估价师资格的，不能给予重新注册登记，其所取得的土地估价师资格证书自动失效。全国土地估价师主考单位土地估价师资格考试工作由国家土地管理部门统一组织。经考试、审核，合格者发给土地估价师资格证书。全国土地估价师考试时间2012年#ff0000>9月中旬，具体考试时间暂未公布，请大家参照2011年土地估价师考试时间。详见：#0000ff>2011年土地估价师考试时间：9月17、18日全国土地估价师考试科目

2012年全国土地估价师考试分以下5个科目：科目一：土地管理基础与法规 科目二：土地估价理论与方法 科目三：土地估价实务基础 科目四：土地估价案例与报告 科目五：土地估价相关知识全国土地估价师考试费用 考试收费 2012年土地估价师考试收费标准暂未公布，考生请参照2011年考试收费标准。

2011年各考区向考生收取的费用标准根据国家发展改革委、财政部《关于土地估价师考试收费标准及有关问题的通知》（发改价格[2005]147号）规定办理。严格按照本考区核定的标准收取费用，报名费中应包含上缴的考务费，即每人每科15元人民币（用于组织考试命题、试卷印制、运送及评阅等工作）

全国土地估价师考试报考条件（一）考试报名条件。凡中华人民共和国公民，具有完全民事行为能力，遵纪守法，并具备下列条件之一的，可以报名参加土地估价师资格考试：1．取得大专以上学历且从事相关工作满两年；2．取得本科学历且从事相关工作满一年；3．取得博士学位、硕士学位、第二学士学位或者研究生班毕业。不具备前款第1、2、3项规定国家承认的学历或学位要求，但具有国家认可的中级以上相关专业技术职称。（二）有下列情形之一的人员，不能报名参加土地估价师资格考试；已经办理报名手续的，

报名无效：1．因故意犯罪受刑事处罚，在服刑期间及自刑罚执行完毕之日起至报名之日止未满五年的；2．被取消土地估价师资格未满五年的；3．被取消考试资格未满两年的；4．在评估或相关业务中受到行政处罚或者撤职以上行政处分，自处罚、处分之日起至报名之日止未满两年的。全国土地估价师考试报名时间 2012年全国土地估价师考试报名时间暂未公布，根据往年考试情况推测，2012年土地估价师考试报名时间预计在2012年4月下旬。全国土地估价师考试报名流程 2012年土地估价师报名暂未开始，请考生参考上一年度报名程序：1．各考区办公室应向社会公告本考区考试的具体报名时间、地点和方式等。考区的公告（文件及电子文档）及时报考试委员会办公室备案；2．报考人员按照公告要求，到所在地考区报考；3．报考人员统一采用考试报名系统进行报名，登录国土资源部《土地估价机构和人员执业信息公示系统》（<http://credit.mlr.gov.cn>）或中国土地估价师协会网站（<http://www.creva.org.cn>）进入考试报名系统，参照用户使用手册进行操作（考试报名系统将于4月30日开通，各考区应抓紧设定各自报名开通时间）不具备上网条件的报考人员可填写纸制报名表（见附件1），由各考区办公室负责网上报名。报考人员应携带网上下载的报名表和以下证件、资料到所在考区指定的地点办理现场审核：（1）合法有效证件（公民身份证、现役军人持军官证、文职干部证或士兵证）的原件及复印件；（2）国务院教育行政主管部门认可的学历（学位）证书、相关专业技术职称资格证书原件及复印件；（3）相关工作经历的证明。报考人员提交上述复印件时，应同时提供相应原件供当场验证，验证后退还。

报考人员应如实填写报名表，并对提交材料的真实性负责。若发现弄虚作假行为，取消个人报考资格，记录在案，并保留追究有关单位责任的权利。报考人员委托他人代为报名的，除提交上述材料外，还应当提交被委托人合法有效的身份证明原件、复印件及授权委托书。全国土地估价师考试教材包括《全国土地估价师考试大纲》、《土地管理基础与法规》、《土地估价理论与方法》、《土地估价实务基础》、《土地估价案例与报告》、《土地估价相关知识》5个科目，共一个大纲、五门考试用书。全国土地估价师考试大纲#0000ff>2010年全国土地估价师资格考试大纲-目录（2011年考试大纲沿用2010年考试大纲）考生还可以参考09年考试大纲：#0000ff>2009年全国土地估价师资格考试大纲（完整内容）全国土地估价师考试培训另外，为帮助广大考友有效备考，百考试题网校特推出2012年全国土地估价师考试组合班、精讲班、冲刺班、辅导班和习题班。本次辅导由业内一线专家、权威辅导名师担任主讲，全部采用视频授课的形式呈现给广大学员，考生可以随时报名参加学习，所有课程自付费之日起都可以随时随地任意多次反复学习，直到当期考试结束后三天关闭。#0000ff>免费试听#0000ff>我要报名 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)