

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(48)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_09\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_c54\\_645068.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645068.htm) 1. 价值工程的核心是()

。A. 有组织的活动 B. 功能分析 C. 尽可能降低研究对象成本 D. 尽可能提高研究对象的价格 答案：B

2. 在工程经济分析中，资金时间价值的换算方法与()方法完全相同。A. 单利计算利息的计算 B. 复利计算利息的计算 C. 沉没成本的计算 D. 财务净现值的计算 答案：B

3. 从现在起每年年初存款1000元，年利率12%，复利半年计息一次，第5年年末本利和为()元。A. 13181 B. 6353 C. 7189 D. 14810 答案：C

分析  $(1 + 12\%/2)^2 - 1 = 12.36\%$   $1000(F/A, 12.36\%, 5)(1 + 12.36\%) = 71894$

4. 下列情况中，()属于第一种无形磨损。A. 出现了效率更高的同种设备，使现有设备贬值 B. 由于生产率提高，生产同种设备的社会必要劳动减少，使现有设备贬值 C. 现有设备生产精度下降，使现有设备贬值 D. 现有设备生产效率下降，使现有设备贬值 答案：B

5. 由于耐磨、耐热等新技术进步，设备磨损可能发生()的情况。A. 有形磨损加速，无形磨损减慢 B. 有形磨损减慢，无形磨损加速 C. 有形磨损减慢，无形磨损减慢 D. 有形磨损加速，无形磨损不变 答案：B

6. 某机器目前实际价值2000万元，残值固定为300万元，第一年运行费为1000万元，低劣化值200万元，不计利息，这设备的经济寿命为()年。A. 4.47 B. 4.12 C. 1.68 D. 2.06 答案：B

7. 某企业欲从国外引进甲、乙先进技术，假如两种技术的生产效率相同，引进甲技术的一次性投资为300万元，年生产成本为20万元，引进乙技术的一次性投资为400万元，

年生产成本为10万元。设基准收益率为6%，则( )。A．应该引进甲技术B．甲、乙技术经济效益相同C．应该引进乙技术D．不能判断应该引进哪种技术答案：C分析：分析：增量投资收益率  $(20 - 10) / (400 - 300) = 10\% >$  基准收益率为6% 所以选投资额大的方案。

8．建设工程项目设计阶段有初步设计、技术设计和施工图设计，设计的顺序为( )。A．初步设计、技术设计和施工图设计D．初步设计，施工图设计和技术设计C．技术设计、初步设计和施工图设计D．技术设计、施工图设计和初步设计答案：A

9．建设工程项目设计阶段中，( )阶段一般要编制工程预算。A．投资准备B．初步设计C．施工图设计D．技术设计答案：C

10．可行性研究的内容涉及技术、经济和社会等方面，下列基本内容中属于经济方面的是( )。A．产品方案B．投资估算C．项目实施进度D．环境影响评价答案：B

把一级建造师设为首页点击查看更多《建设工程经济》试题

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)