

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习（80）一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645099.htm

1．当我们对某一方案的变动因素L、M、N、K进行分析计算后得到其敏感度系数如下表：从中我们可以看出对年收益率影响最大的因素是（C）。

A．L因素 B．M因素 C．N因素 D．K因素
2．在进行设备购买和设备租赁方案经济比较时，应将购买方案与租赁方案视为（C）。 A．独立方案 B．相关方案 C．互斥方案 D．组合方案

把一级建造师设为首页点击查看更多《建设工程经济》试题
3．与设备购买相比设备租赁具有相对的优点,下列选项中不属于设备租赁优点的是(D)
A．在企业资金短缺的情况下,可以引进选进的设备,加速技术改造和提高的步伐
B．可以减少或免遭设备由于无形磨损而造成的陈旧过时,满足不了现时生产要求的风险
C．设备租金可在所得税前扣除,能享受税金上的利益
D．承租方可不对设备在使用时损坏的维修费用负责

4．按照功能的重要性程度分类，产品功能可分为（A）
A．基本功能和辅助功能 B．使用功能和美学功能 C．总体功能和局部功能 D．使用功能和辅助功能

5．某企业年初投资3000万元，10年内等额回收本利，如基准收益率为8%，则每年年末应回收的资金是（B）万元。已知：

$(A/F, 8\%, 10) = 0.069$ ； $(A/P, 8\%, 10) = 0.149$ ； $(P/F, 8\%, 10) = 2.159$ ；
A．324 B．447 C．507 D．648

6．若 $i_1 = 2i_2$ ， $n_1 = n_2/2$ ，则当P相同时，（A）。
A． $(F/P, i_1, n_1) > (F/P, i_2, n_2)$ D．不能确定
($F/P, i_1, n_1$)与($F/P, i_2, n_2$)的大小

7．一次支付现值系数又称为（B）。 A．偿债

基金系数 B . 贴现系数 C . 普通年金现值系数 D . 投资回收系数

8 . 在下列关于设备磨损的表述中 , 错误的是 (D) 。 A . 有形磨损造成设备的功能性陈旧 B . 有形磨损引起设备价值的贬值 C . 无形磨损的原因是技术进步 D . 无形磨损的设备不能继续使用

9 . 对建设工程项目周期个阶段的工作费用最多的阶段是 (B) A . 设计阶段 B . 施工阶段 C . 决策阶段 D . 终结阶段

10 . 不仅是作为一个项目投资与否的重要环节 , 且为项目决策提供直接依据的是 (B) A . 投资意向 B . 可行性研究 C . 市场研究与投资机会研究 D . 项目建议书

100Test
下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com