

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(80)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645128.htm

1. 当我们对某一方案的变动因素L、M、N、K进行分析计算后得到其敏感度系数如下表:从中我们可以看出对年收益率影响最大的因素是(C)。
A. L因素 B. M因素 C. N因素 D. K因素

2. 在进行设备购买和设备租赁方案经济比较时,应将购买方案与租赁方案视为(C)。
A. 独立方案 B. 相关方案 C. 互斥方案 D. 组合方案

把一级建造师设为首页点击查看更多《建设工程经济》试题

3. 与设备购买相比设备租赁具有相对的优点,下列选项中不属于设备租赁优点的是(D)
A. 在企业资金短缺的情况下,可以引进先进的设备,加速技术改造和提高的步伐
B. 可以减少或免遭设备由于无形磨损而造成的陈旧过时,满足不了现时生产要求的风险
C. 设备租金可在所得税前扣除,能享受税金上的利益
D. 承租方可不对设备在使用时损坏的维修费用负责

4. 按照功能的重要性程度分类,产品功能可分为(A)
A. 基本功能和辅助功能
B. 使用功能和美学功能
C. 总体功能和局部功能
D. 使用功能和辅助功能

5. 某企业年初投资3000万元,10年内等额回收本利,如基准收益率为8%,则每年年末应回收的资金是(B)万元。已知:
 $(A/F, 8\%, 10) = 0.069$; $(A/P, 8\%, 10) = 0.149$; $(P/F, 8\%, 10) = 2.159$;
A. 324 B. 447 C. 507 D. 648

6. 若 $i_1 = 2i_2$, $n_1 = n_2/2$, 则当P相同时, (A)。
A. $(F/P, i_1, n_1) > (F/P, i_2, n_2)$
B. $(F/P, i_1, n_1) < (F/P, i_2, n_2)$
C. $(F/P, i_1, n_1) = (F/P, i_2, n_2)$
D. 不能确定

7. 一次支付现值系数又称为(B)。
A. 偿债

基金系数 B . 贴现系数 C . 普通年金现值系数 D . 投资回收系数

8 . 在下列关于设备磨损的表述中 , 错误的是 (D) 。 A . 有形磨损造成设备的功能性陈旧 B . 有形磨损引起设备价值的贬值 C . 无形磨损的原因是技术进步 D . 无形磨损的设备不能继续使用

9 . 对建设工程项目周期个阶段的工作费用最多的阶段是 (B) A . 设计阶段 B . 施工阶段 C . 决策阶段 D . 终结阶段

10 . 不仅是作为一个项目投资与否的重要环节 , 且为项目决策提供直接依据的是 (B) A . 投资意向 B . 可行性研究 C . 市场研究与投资机会研究 D . 项目建议书

100Test
下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com