

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(98)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645143.htm

1. 经过特别批准的高新技术企业,以工业产权、非专利技术作价出资的比例可以达到项目资本金总额的(D)。A. 10%B. 15%C. 20%D. 30%
2. 下列公式中表达经营成本正确的是(B)。A. 经营成本 = 外购原材料、燃料及动力费 + 工资及福利费 + 修理费 + 折旧费 + 摊销费 + 财务费用(利息支出) + 其他费用
B. 经营成本 = 总成本费用 - 折旧费 - 摊销费 - 利息支出
C. 经营成本 = 总成本费用 - 折旧费 - 利息支出
D. 经营成本 = 总成本费用 - 折旧费
3. 市场研究与投资机会分析不包括(B)。A. 投资环境的客观分析
B. 对项目的长远经济效益和战略方向分析
C. 企业经营目标和战略分析
D. 对企业内外部资源条件分析
4. 投资方案的要点在(D)阶段确定。A. 技术设计
B. 施工图设计
C. 初步设计
D. 投资准备
5. 某设备5年前价值10万元,由于技术进步,现在生产同样的该设备需要5万元。这种贬值称为(C)。A. 第一种有形磨损
B. 第二种有形磨损
C. 第一种无形磨损
D. 第二种无形磨损
6. 设备更新的最佳时机是在(A)的时候。A. $AC(旧) < AC(新)$
C. 当经济上有利时,便立即更换
D. $AC(旧)$ 最大时
7. 影响设备投资的因素不包括(C)。A. 项目的寿命期
B. 企业期望长期还是短期占有设备
C. 现有设备的沉没成本
D. 设备的经济寿命
8. 对价值工程表述不正确的是(D)。A. 价值工程的目标,是以最低的寿命周期成本,使产品具备它所必须具备的功能
B. 价值工程的核心,是对产品进行功能分析
C. 价值工程要

求将功能定量化 D . 价值工程是以领导者的智慧开展的有计划、有组织的管理活动 9 . 租赁公司拟出租给某企业一台设备，设备的价格为68万元，租期为5年，每年年末支付租金，折现率为10%，附加率为4%，问每年租金为（B）。 A

. 18.86万元 B . 23.12万元 C . 16.84万元 D . 26万元 10 . 技术发展的基础是（B）。 A . 原型设备更新 B . 新型设备更新 C . 简单更新 D . 设备磨损的完全补偿 把一级建造师设为首页 点击查看更多《建设工程经济》试题gt. 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com