

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(95)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645146.htm

1. 在工程经济财务评价中,从销售收入中扣除的税金有(ABCD)。A. 增值税 B. 资源税 C. 消费税 D. 营业税 E. 车船使用税

2. 下列哪些属于偿债能力指标(BDE) A. 投资回收期 B. 利息备付率 C. 财务内部收益率 D. 借款偿还期 E. 偿债备付率

百考试题一级建造师站值得您收藏! 点击查看更多《建设工程经济》试题

3. 财务净现值(FNPV)指标的的优点有(CDE) A. 简单明确易算,可不考虑资金的时间价值性 B. 财务净现值(FNPV)指标可作为静态评价指标的辅助指标 C. 考虑了资金的时间价值并全面考虑了项目在整个寿命期内的经济条件状况 D. 经济意义明确直观,能够直接以货币额表示项目的净收益 E. 能直接说明项目投资与资金成本之间的关系

4. 对具有非常规现金流量的项目来讲,动态投资回收期、财务净现值及财务内部收益率的关系是(ACE) A. 当 $P_t' < n$, 则 $FNPV > 0, FIRR > ic$ 方案可行。 B. 当 $P_t' < n$, 则 $FNPV < 0, FIRR > ic$ 方案不可行 C. 当 $P_t' = n$, 则 $FNPV = 0, FIRR = ic$ 方案可以考虑接受 D. 当 $P_t' > n$, 则 $FNPV > 0, FIRR < ic$ 方案可行 E. 当 $P_t' > n$, 则 $FNPV < 0, FIRR < ic$ 方案不可行

5. 对于承租人来说,设备租赁相对于设备购买的优越性有(BDE) A. 可以将承租的设备用于担保、抵押贷款等 B. 可用较少的资金获得生产急需的设备 C. 可以自主对设备进行改造 D. 租金可以在税前扣除,享受税费上的利益 E. 可避免通货膨胀和利率波动的冲击

6. 盈亏平衡点的表达形式有(ABCE) A. 用产量表示 B. 用产品售

价表示 C . 用单位可变成本表示 D . 用敏感度系数表示 E . 利用生产能力利用率表示 7 . 在运用价值工程方法对某一选定设计方案进行功能评价中 , 下列有关功能指数法中功能价值分析的表述 , 正确的有 (ACDE) 。 A . 价值指数等于 1 , 说明评价对象无需改进 B . 价值指数大于 1 , 可能是存在过剩功能 , 则评价对象不需改进 C . 价值指数大于 1 , 可能是成本偏低 , 致使对象功能也偏低 , 则评价对象需要改进 D . 价值指数大于 1 , 可能是对象在技术、经济方面具有某些特殊性 , 确实存在功能很重要但成本较低的对象 , 此时则评价对象无需改进 E . 价值指数小于 1 , 说明评价对象需要改进 8 . 下列属于其它应交款的包括 (ACD) A . 应交教育费附加 B . 应交土地使用费 C . 应交矿产资源补偿费 D . 应交住房公积金 E . 应交城市建设维护费 9 . 下列各项 , 属于影响固定资产折旧因素的是 (ABC) 。 A . 折旧基数 B . 预计净残值 C . 预计使用年限 D . 总行驶里程 E . 总工作台班 10 . 下列各项 , 属于一般企业和股份有限公司盈余公积用途的是 (ADE) 。 A . 弥补亏损 B . 归还投资者 C . 发展生产 D . 转增资本 E . 转增股本

100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com