

09年一级建造师《建设工程经济》预测练习(113)一级建造师考试PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_645168.htm

1. 某企业对投资A、B两个项目进行经济评价,总投资资金为100万,其中A项目需要资金80万,B项目需要资金60万。则应将两个方案视为(B)。
A. 独立型方案 B. 互斥方案 C. 相关方案 D. 组合方案

2. 已知年名义利率 r ,每季计息一次,则年有效利率是(D)。
A. $(1+r)^4 - 1$ B. $(1+r)^4$ C. $(1+r)^4 - 1$ D. $(1+r)^4 - 1$

3. 某企业投资某项目,期望未来10年内每年回收1000万,问利率在8%时,开始需要投资(B)万元。已知:
 $(A/F, 8\%, 10) = 0.069$; $(A/P, 8\%, 10) = 0.149$; $(P/F, 8\%, 10) = 0.3971$;
A. 69 B. 6711.41 C. 2159 D. 3971

4. 在进行工程经济分析时,下列项目财务评价指标中,属于静态评价指标的是(C)。
A. 财务内部收益率 B. 财务净现值 C. 借款偿还期 D. 动态投资回收期

把一级建造师设为首页点击查看更多《建设工程经济》试题

5. 影响资金时间价值的主要因素不包括(D)。
A. 资金的使用时间 B. 资金周转的速度 C. 资金投入和回收的特点 D. 资金的用途

6. 贷款还本的资金来源不包括(B)。
A. 固定资产折旧 B. 向其他银行的借款 C. 无形资产及其他资产摊销费 D. 减免的营业税金

7. ROE和ROI指标主要用于(D)。
A. 融资前分析中的静态分析 B. 融资后分析中的动态分析 C. 融资前分析中的动态分析 D. 融资后分析中的静态分析

8. 下列对敏感性分析的表述不正确的是(C)。
A. 敏感性分析有助于对不确定性因素的变动对项目投资效果的影响作定量的描述 B. 敏感性分析有助于弄清项目对不确定性因素的不利变动所能容许的风险程度

C . 敏感性分析全面考虑了项目在整个计算期内现金流量的时间分布的状况 D . 敏感性分析有助于鉴别出项目投资中的敏感因素 9 . 在项目的财务评价中 , 设计的税费中 国家暂停征收的是 (C) 。 A . 增值税 B . 印花税 C . 固定资产投资方向调节税 D . 所得税 10 . 投资借款在资本金现金流量表中应计入 (D) 。 A . 现金流入 B . 现金流出 C . 净现金流量 D . 没有此项目 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com