

2009年一级建造师《工程经济》押题密卷(2)一级建造师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E4_B8_80_c54_645365.htm

一、单项选择题（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 某企业借贷资金8万元，偿还期为4年，年利率10%，按复利计算，有A、B、C、D四种还款方式，各还款方式中支付总金额最多的是（）。
A. 每年年末偿还2万元本金和所欠利息
B. 每年年末只偿还所欠利息，第4年年末一次还清本金
C. 在4年中每年年末等额偿还
D. 在第4年年末一次还清本息

2. 某企业欲投资一项目，预计2年后项目投入运营并获利，项目运营期为10年，各年净收益为500万元，每年净收益的80%可用于偿还贷款。银行贷款年利率为6%，复利计息，借款期限为6年。如运营期各年年初还款，该企业期初最大贷款额度为（）万元。
A. 1589
B. 1685
C. 1855
D. 1976

3. 同上题条件。如运营期各年年末还款，该企业期初最大贷款额度为（）万元。
A. 1234
B. 1308
C. 1499
D. 1589

4. 建设项目财务分析中，建设项目计算期由两阶段组成。这两个阶段一般是（）。
A. 运营期和投产期
B. 投产期和达产期
C. 建设期和投产期
D. 建设期和运营期

5. 某投资方案的初期投资额为1500万元，此后每年年末的净现金流量为400万元，若基准收益率为15%，方案的寿命期为15年，则该方案的财务净现值为（）万元。
A. 739
B. 839
C. 939
D. 1200

6. 某建设项目固定资产投资为5000万元，流动资金为450万元，项目投产期年利润总额为900. 万元，达到设计生产能力的正常年份年利润总额为1200万元，则该项目正常年份的总投资收益率为（）。
A.

. 17% B . 18% C . 22%D . 24% 7 . 某建设项目从第3年年末开始具有现金流入，现金流量为900万元，前三年年末的现金流出分别为800万元、700万元、500万元。则该项目第3年末的净现金流量为()万元。 A . 400 B . 500 C . 600 D . 700 8 . 某建设项目寿命期为7年，各年现金流量如下表所示，基准收益率 $i_c=10\%$ 。该项目静态投资回收期为()年。某项目财务现金流量表单位：万元 年末 1 2 3 4 5 6 7 现金流入 900 1200 1200 1200 1200 现金流出 800 700 500 600 600 600 600 A . 4 . 4 B . 4 . 8 C . 5 . 0 D . 5 . 4 9 . 同上题条件。该项目财务净现值为()万元。 A . -2010 B . 424 C . 628 D . 1300 10 . 在运用直线内插法计算项目财务内部收益率过程中，经试算得到： $FNPV(18\%)=45$ 万元， $FNPV(21\%)=-53$ 万元，据此计算出财务内部收益率为()。 A . 18 . 25% B . 18 . 92% C . 19 . 38% D . 19 . 89% 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com