

一级建造师工程法规重点内容解析(53)一级建造师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_645465.htm

二、总承包单位和分包单位的安全责任

1. 总承包单位的安全责任 《建设工程安全生产管理条例》第24条规定：“建设工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责。”建设工程实行施工总承包的，由建设单位将包括土建和安装等方面的施工任务一并发包给一家具有相应施工总承包资质的施工单位，施工总承包单位在法律规定和合同约定的范围内，全面负责施工现场的组织管理。《建设工程施工现场管理规定》第9条规定：“建设工程实行总包和分包的，由总包单位负责施工现场的统一管理，监督检查分包单位的施工现场活动。分包单位应当在总包单位的统一管理下，在其分包范围内建立施工现场管理责任制，并组织实施。”这条规定赋予了总承包商施工现场的统一管理权，其中也包括对分包单位的安全生产管理。采集者退散 同时，为了防止违法分包和转包等违法行为的发生，真正落实施工总承包单位的安全责任，《建设工程安全生产管理条例》进一步强调：“总承包单位应当自行完成建设工程主体结构的施工。” [重点解析] 此处需要掌握：1. “由总承包单位对施工现场的安全生产负总责”这句话与下文的“分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理”是相对应的。来源：考试大 2. “总承包单位应当自行完成建设工程主体结构的施工”这句话与《建筑法》是相对应的。百考试题论坛 3. 总承包单位与分包单位的安全责任划分 《建设工程安全生产管理条例》第24条规定：“

总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包合同中应当明确各自的安全生产方面的权利、义务。总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。”施工现场往往同时有多个分包单位同时在施工现场作业，需要由总承包单位统一协调。但是，由于利益等原因，分包商并不愿意服从总承包单位的管理，基于此，《建设工程安全生产管理条例》第24条规定：“分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任。” [重点解析] 1．这是将《建筑法》中的“总承包单位和分包单位就分包的工程承担连带责任”具体落实在安全的方面。后面我们学习《建设工程质量管理条例》的时候，就强调了连带责任将要落实在质量的方面。 2．应注意当分包商不服从总包商在安全方面的管理时，应承担“主要责任”，而不是“全部责任”；从另一个角度，在这种情况下，总包单位能不能免除全部责任呢？答案是不能。 3．分包商与总包商是平等的合同双方的关系，按理说他们之间不应该存在管理与被管理的关系，此处却强调了在安全方面分包商要服从总包商的管理，这是很特殊的，需要特殊掌握。百考试题相关新闻：一级建造师工程法规重点内容解析(54) 把一级建造师设为首页，尽情收藏你的好资料！更多信息请访问：百考试题一级建造师网校 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com