

二级建造师机电安装工程施工管理(1)二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_645291.htm 第三讲 机电安装工程施工管理 2M312010 掌握机电安装工程合同的管理

2M312011 投标文件的编制 投标文件是指完全按照招标文件的各项要求编制的投标书。

1. 投标过程需要完成的工作 投标过程是指：从填写资格预审调查表开始，到将正式投标文件递交招标方为止，所进行的全部工作。其主要内容如下：(1)填写资格预审调查表，申报资格预审。(2)资格预审通过后购买招标文件。(3)由企业法定代表人确定项目经理及主要技术、经济及管理人员。(4)进行投标前调查与现场考查。(5)研究招标文件，校核工程量，编制施工规划。(6)工程估价，确定利润，计算和确定报价。(7)编制投标文件。(8)办理投标保证金。(9)递送投标文件。

2. 编制投标文件的主要依据 (1)设计图纸。(2)合同条件（工程范围内容的确定，工期、质量、安全、生产的要求，工程款的支付条件）。(3)工程量表。(4)拟采用的施工方案、进度计划。(5)施工规范和施工说明书。(6)工程材料、设备单价确定的方法及总价。(7)劳务工资标准。(8)当地生活、物资价格水平。(9)各种有关间接费用。(10)有关法律法规。

3. 编制投标文件的主要步骤 (1)研究招标文件。(2)现场考查。(3)复核工程量。(4)编制施工规划。(5)计算工料及单价。(6)计算分项工程基本单价。(7)计算间接费。(8)确定上级企业管理费及工程风险费和利润。(9)确定投标价格。

4. 研究招标文件关注点 (1)承包者的责任和报价范围，以避免在报价中发生遗漏。(2)各项技术要求。(3)工程

中需使用的特殊材料和设备，避免失误。(4)招标文件中有哪些需要招标方澄清的问题。收藏你的好资料！100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com