

2009年二级建造师《建筑工程》记忆词条(4)二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E4_BA_8C_c55_645760.htm

5.工程总承包的主要方式 1)设计、采购、施工(EPC)/交钥匙总承包。 2)设计施工总承包(DB)。来源：考试大 3)设计 采购总承包(EP) 4)采购施工总承包(PC)。 1.提高价值的途径：www.Examda.CoM考试就到百考试题 按价值工程的公式 $V=F/C$ 分析，提高价值的途径有5条：
功能提高，成本不变。 功能不变，成本降低。 功能提高，成本降低。 降低辅助功能，大幅度降低成本。 功能大大提高，成本稍有提高。 其中、
、
条途径也是降低成本的途径。 2.挣值法的基本理论：
已完成工作预算费用： $BCWP = \text{已完成工程量} \times \text{预算单价}$ 计划完成工作预算费用： $BCWS = \text{计划工程量} \times \text{预算单价}$ 已完成工作实际费用： $ACWP$ ，即到某一时刻为止，已完成的工作(或部分工作)所实际花费的总金额。在这三个费用值的基础上，可以确定挣值法的四个评价指标，它们也都是时间的函数。
费用偏差 CV ： $CV = BCWP - ACWP$ 当 CV 为负值时，即表示项目运行超出预算费用.当 CV 为正值时，表示项目运行节支，实际费用没有超出预算费用。来源：考试大
进度偏差 SV ： $SV = BCWP - BCWS$ 当 SV 为负值时，表示进度延误，即实际进度落后于计划进度.当 SV 为正值时，表示进度提前，即实际进度快于计划进度。来源：考试大的美女编辑们
费用绩效指数 CPI ： $CPI = BCWP / ACWP$ 当 CPI

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com