

造价工程师考试《案例分析》模拟题（7）答案造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_645071.htm "tb42" class="mar10">

问题（1） 工期索赔计算: 公网停电2天（非承包商原因,属业主风险）；返工时间2天（业主原因）；停工待图15天（业主原因）；机械检修1天（承包商原因）；故可索赔工期为 $2+2+15=19$ （天）。 费用索赔计算: 防雨损失费2万元（合同中已包括）；公网停电损失3万元（非承包商原因,属业主风险）；返工损失5万元（业主原因）；停工待图损失6万元（业主原因）；机械修理费1万元（承包商原因）；赶工措施费5万元（承包商原因）；故可索赔费用为 $3+5+6=14$ （万元）。 问题（2） 该工程预付款为 $6000 \times 20\%=1200$ （万元）；起扣点为 $6000 \times 40\%=2400$ （万元）；保修金为 $6000 \times 5\%=300$ （万元）。 问题（3） 每月实际付款: 来源：考试大 2月份: 实际完成1000（万元）；应支付 $1000 \times 0.9=900$ （万元）；累计 $1200+900=2100$ （万元） 3月份：实际完成1200（万元）；应支付 $1200 \times 0.9=1080$ （万元）；累计 $2100+1080=3180$ （万元）； 4月份：实际完成1200（万元）；应支付 $1200-300-(300-1000 \times 0.1-1200 \times 0.1)=820$ （万元）。 5月份：实际完成1200（万元）。 材料上涨 $140-130/130 \times 100\%=7.69\%>5\%$ ；调整后价款： $800 \times (0.15 \times 120/110+0.6+0.25)=810.91$ （万元）； 实际付款： $810.91-300+11=521.91$ （万元）。 7月份：实际完成600（万元）；工期提前奖励： $(10-19) \times 10000=29$ 万元； 实际付款： $600-300+29=329$ 万元。（百考试题 * & 造价）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

