

造价改革对造价软件发展的影响造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E6\\_94\\_B9\\_E9\\_c56\\_645304.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E6_94_B9_E9_c56_645304.htm) "kielao" class="xoxo">

把造价师站点加入收藏夹 本文从造价行业的发展方向和改革动向分析当前造价行业的市场现状和将来的需求变化，并根据需求的变化，从软件开发角度阐述不同时期的软件发展方向。

一、现阶段造价行业状况综述 经过对全国各地的行业情况分析，笔者认为，目前我国正处于：多种造价方式共存的造价改革的过渡阶段。目前至少包括以下几种常见的造价方式：1、传统定额计价方式 2、以传统定额为基础的子目综合单价 3、国内工程量清单现行办法 4、国际惯例的清单报价法（FIDIC条款）而且由于工程项目所处的不同阶段、项目投资方的多样化、以及市场竞争环境的不一致性，常常会在一个地区出现几种方式并存的情况。这种环境在对广大造价行业从业人员提出要求的同时，也对现阶段工程造价软件提出了基本要求：面对上述情况，对现阶段存在的造价软件提出了一个基本的需求或者说是发展方向：作为一个基础的、合格的工程造价软件需要做到：能方便的应对以上几种报价方式。并且通过合理的软件工程设计，最大限度的减少用户在这几种工作方式下来回切换所付出的转换成本。简单的说：也就是在现阶段能够起到承上启下的作用。例如：传统定额计价方式子目综合单价法 这两种计价方式之间的基础都是传统定额子目，只是在取费方式的灵活程度和报表方式上有区别，从软件设计的角度，完全可以通过一个简单的快捷方式实现这两种之间的相互转换。所以，现有的软件必须能够帮助

客户完成的这个关键阶段的过渡工作，这样才能从行业应用和发展的角度完成现阶段承上启下的作用。

## 二、造价改革的当前热点和行业软件的短期发展方向

目前，我国造价改革的特点和热点，就是工程量清单的推广问题。因为，加入WTO以后，我们将很快面临开放的国际市场竞争。同时，按照加入WTO的规定，我国传统造价方式与国际通行的工程量清单报价方式接轨工作也势在必行。各地的改革动态表明，工程量清单无疑会成为下一个改革阶段的主导内容。广东省已经实行了工程量清单方式的改革，并且在现阶段允许两种报价方式共存：按照清单方式报价，或者是按照定额方式报价。但是不管哪种报价方式，价格全面放开。报价时定额价格只作为参考，企业可以根据市场价格自主定价。这种方式从报价基础上，已经充分体现了企业自主定价、市场形成价格、政府宏观调控的市场经济特点。其他省份也大都开始了准备工作。而且，国家已经开始了全国统一工程量清单的编制工作，并且要做到，计算规则、计量单位、项目划分、清单编码的全国统一。不久的将来，我们将面临一个环境统一的造价市场。我们以全面推行工程量清单报价的广东省为例，了解一下广东工程量清单的特点。广东省目前的工程造价依据的组成为两总分：工程量清单规则、广东省综合定额。它们相互之间的关系：工程量清单规则工作内容综合定额 例如：01-001（清单号）；挖土方（清单项目名称）对应以下几个工作内容：挖土方、围护、支撑、特殊要求挖土、场内外运输、其他；每个工作内容又对应着相应的子目：挖土方：对应1-1~1-8这几条子目供报价时选择。与广东清单相匹配的广东综合定额组成的特点是：子目组成 = 人 + 材 + 机 + 管理

费综合定额分为实体消耗部分和非实体部分（也就是常说的技措费），非实体消耗部分放开，根据企业的施工方案，技术能力来确定具体数值，充分体现企业的竞争力。从广东工程量清单的我和应用方式来说，已经与国际上惯用的方式来说，已经与国际上惯用的方式十分接近了，这也从另一方面说明，随着我国工程造价改革的近一步深入，以及加入WTO这个大环境，与国际接轨的紧迫性越来越急。以上的行业环境变化，也对造价软件提出了相应的按期应用发展要求：行业变化对造价软件提出的短期发展要求：从逐步展开的造价改革来说，作为一个造价软件，必须能面对即将到来的工程量清单报价方式的改革，并且能为不远的将来，与国际工程量清单报价法接轨提供有力的支持。例如：实现量价分离的工程量清单报价方式；提供能与传统定额结合的清单组价方式；提供全面灵活的调价方式、货币转换、英文标书打印等等。这样的软件才能在将来的一段时间内为用户提供有前瞻性的支持。通过软件的功能辅助用户适应变革，帮助用户逐步建立在工程量清单模式下的工作优势和竞争力。但是，从软件开发者的角度来讲，提供符合国内现有清单报价方式的软件功能，并给予适当的功能展望，只是万里长征的第一步而已。这时的造价软件充其量不过是个智能工具软件，一个比计算器运算方便的工具。面向将来的造价软件，应该面向行业用户的本质需求，提供更加深入的功能。

### 三、造价改革的本质和造价软件面向将来的发展方向来源：

考试大前面我们为大家简介了广东省目前非常有特色的模式，但广东为什么会采取这种清单与定额的组合方式呢（清单、定额两种报价方式共存；以及用综合定额来组清单）？一是为了保证合

理的过渡，包括行业规范和从业人员工作习惯的过渡，让大家能顺利地  
从定额模式转换到清单模式。另一个主要原因就涉及到今后造价行业的  
变化方向，造价改革的主导思想：控制量、市场价、竞争费。随着改革  
的深入，市场竞争会逐渐加剧，体现社会平均水平的定额必将会向体现  
个体竞争力水平的企业定额过渡。我们的市场竞争将逐步规范，并且通  
过不断体现企业个体优势竞争力的商业动作活动，提升整个行业的竞争  
力和水平。从而促进社会平均水平的进步和提升。造价改革的本质意义  
是：通过实行工程量清单这种具有开放性和竞争性的市场经济报价基础  
形式，以及在招投标办法中不断推行的合理低价中标的原则，促使各方  
面加强对工程造价全过程的控制和管理，从而不断提升整个行业的竞争  
力。

百考试题论坛 正如我们上面的分析一样在全过程造价控制过程中，  
需要一个参照的基础。就像我们以前用定额作为参照标准一样，在体现  
个体优势的竞争环境下，企业定额的参照作用就显得十分重要了，但是  
单有企业定额并不能体现企业的个体竞争优势，而且企业定额也不仅仅  
是一个固定的结果，它是通过工程造价全过程管理中各种历史因素的不  
断循环积累、分析的动态结果。所以笔者认为，面向工程造价全过程的  
管理，不是单一的对某一个工程的全过程管理，对甲、乙、中介咨询各  
方来说，真正的工程造价全过程管理的意义在于：不断循环，形成积累，  
提升面对每一个工程的竞争能力。所以面向未来的工程造价软件，就不  
再是一个简单的运算工具软件。面对未来的造价软件应该是一个网络  
化，平台化，多模块构成的动态管理专业软件。它能够充分把握造价  
全过程各个关键环节，并且能不断对已完工程进行“数据挖

掘、技术分析”形成经验性的积累，支持新工程的动作，从而形成一个“工程造价计算分析积累形成指标运用于新的造价工作中”不断循环积累的平台性全过程造价管理软件。从软件实现角度和实际动作角度，这个庞大复杂的系统包含很多的内容，从项目的估算、设计、到招投标、到施工过程中的成本管理、到最后移交等等。这其中每一个过程的管理都包含巨大的工作量，而且面对着参与这个工程的各个方面，甲方、设计院、施工单位、监理、中介咨询等等，所以一步实现所有功能是不现实的。从软件设计的角度来看，可以分步骤实：1、先通过多个功能模块实现对造价过程中各个环节的造价数据控制管理：造价模块（概算、预算）洽商变更管理模块统计模块结算模块审核模块（对各个阶段进行审核）来源：考试大的美女编辑们2、通过一个企业定额生成软件对结算工程的数据进行积累和分析。这样，所有参与工程的各方可以根据自己的需要进行指标的提取和积累，形成指标积累。这是全过程工程等价管理的关键一步。但是，企业定额生成软件和我们现在深深接触到的定额排版软件有着本质性区别，定额排版软件解决的是定额本编制、排版打印的问题，而一个企业定额生成软件实现技术则比较复杂，他必须包含对历史工程信息进行不断的数据采集、分析功能，这也就是我们常说的“数据挖掘”技术，它应该包含“采集数据源”“分析”“再整理”“企业定额、指标生成”这几个关键环节，而且，这4个环节中的逻辑算法，才是“数据挖掘技术”中最重要的。这种技术的实施还要根据不同规模、不同需求的用户进行，从大型数据库“SQL Server”到小型数据库“MS Access”都有可能。从实现的角度讲，我们可以

由简到繁，逐步实现。从简单的统计分析算法开始，逐步深入，再根据实际需要扩展市场繁荣机应用平台，从单机版到网络版，从小型数据库到大型数据库。3、通过造价模块，结合施工技术方案与材料市场行情，把形成的企业定额（指标积累）重新作用于新的工程项目中。这个过程中，从软件实现角度讲，需要两个方面的支持，因为造价软件不仅仅要从企业定额库调用内部积累资料，还要根据工程的特点从施工组织设计方案中读取有用的技术措施费方面的信息，这就需要“造价计算模块”与制作施工组织的“技术标”软件有可以互通的接口，保证资源的相互调用；同时还需要有与造价工作相配合的市场材料价格行情系统，目前已经有许多提供类似的网站。由于实际造价操作中，一个工程项目遇到的材料数目繁多，所以，光有提供材料价格服务的网站是不够的，这就需要，造价计算模块与材料价格行情网站有专用的材料价格指查询和传递的接口。

应用模式展望：来源：考试大

由于各方面所处的角色不同，我们这里就简单的把具有代表性的施工企业的全过程工程造价管理软件平台做一个说明。

施工企业竞争力的体现方面：管理效率、技术能力、生产效率等方面都可以通过企业内部定额和技术方案体现出来。

影响造价计算的重要方面：企业定额、施工技术能力、方案、市场材料价格行情等。在将来的项目造价动作过程中，甲方、乙方、中介公司所面临的问题，是如何通过不断提升个体竞争能力，在全球化的市场经济竞争中求生存、求发的问题。甲方如何做好项目造价控制，让投资的投入产出比更高，更有效益？乙方如何实施成本管理、从日益激烈的竞争中获得利润？中介咨询单位如何从原来简单的招投标代理工作

转向全过程造价控制从而扩大企业的市场范围和获利空间？这些生存和发展的要求，会让甲、乙、中介多方都将十分关注和重视对工程造价整个全过程的控制与管理。因为谁有这个管理和控制能力，谁就能在各自的领域里体现竞争优势。这也正是平台型造价管理软件系统应该为将来的行业发展所提供的支持，同时也是造价行业应用软件公司的生存和发展方向。 相关推荐：当前工程计价工作亟须树立的几种意识 浅谈中国工程造价管理如何迎接入世的挑战 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)