

造价工程师计价控制复习第六章多项选择造价工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E8_c56_645573.htm "coma" class="dhyll">

把造价工程师站点加入收藏夹多项选择题 1. 下列关于变更的阐述正确的是()。A. 没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更B. 为完成工程需要追加的额外工作也属于变更来源

: www.examda.comC. 发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，直接发出变更指示D. 变更指示只需说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量即可E. 监理人收到承包人书面建议后，应在收到承包人书面建议后的28天内作出变更指示 答案：A、B【解题要点】

发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人发出变更指示。变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的14天内作出变更指示。2. NEC合同关于预付款的规定，应由业主决定的是()。A. 预付款在何处约定来源

: www.examda.comB. 是否必须先提交履约保函 C. 是否必须先提交预付款保函D. 工程师是否开具预付款证书 E. 业主何时支付预付款答案：B, C【解题要点】此题考核NEC合同关于工程预付款的规定。详细见下表：NEC合同关于工程预付款的规定来源：www.examda.com比较内容合同条件预付款在何处约定合同资料规定是否必须先提交履约保函由业主决定是否必须先提交预付款保函由业主决定工程师是否开具预付

款证书由项目经理签证支付业主何时支付预付款合同生效日与业主收到预付款保函间较晚日期后4周内 业主何时收回全部预付款建议合同资料中规定扣还方式，以确保预付款在施工期前半段能全部扣还业主不支付预付款承包商拥有的权利 业主未能及时支付预付款不宜按迟付款项利息计算，应按补偿时间计偷迟付后果3．下列公式表述正确的是()。A．拟完工程计划投资=拟完工程量×计划单价B．已完工程实际投资=实际工程量×实际单价C．已完工程计划投资=实际工程量×实际单价来源：www.examda.comD．投资偏差=(拟完工程量-实际工程量)×计划单价E．进度偏差=拟完工程计划投资-已完工程计划投资答案：A、B、E【解题要点】投资偏差和进度偏差部分公式较多，容易混淆，考生应注意辨识。

已完工程计划投资=实际工程量×计划单价
投资偏差=已完工程实际投资-已完工程计划投资=实际工程量×(实际单价-计划单价)
进度偏差=拟完工程计划投资-已完工程计划投资=(拟完工程量-实际工程量)×计划单价

4．下列纠偏措施中，属于经济措施的有()。A．明确各级投资控制人员的任务、权利和责任B．检查投资目标分解的合理性C．检查资金使用计划的保障性D．加强索赔管理来源：考试大E．检查施工进度计划的协调性答案：B、C、E【解题要点】此题为2007年考题。通常把纠偏措施分为组织措施、经济措施、技术措施、合同措施四个方面。经济措施最为人们接受，但运用中要特别注意不可把经济措施简单理解为审核工程量及相应的支付价款。应从全局出发来考虑问题，如检查投资目标分解的合理性，资金使用计划的保障性。施工进度计划的协调性。另外，通过偏差分析和未完工程预测还可以发现潜在的问

题，及时采取预防措施，从而取得造价控制的主动权。5．在FIDIC合同条件中，可索赔工期和费用，但不可以索赔利润的索赔事件包括()。 A．业主延误移交施工现场B．业主提前占用工程C．工程师延误发放图纸来源：考试大的美女编辑们D．不可预见的外界条件 E．施工中遇到文物答案：D、E

百考试题 - 全国最大教育类网站([www . Examda。 com](http://www.Examda.com))【解题要点】 业主延误移交施工现场、工程师延误发放图纸都既可以索赔工期、费用，也可以索赔利润。业主提前占用工程可以索赔费用和利润，不能索赔工期。此外，2009年版教材中新增了关于我国《标准施工招标文件》通用条款下可以获得索赔的各种事件列表，考生应注意对比掌握。相关推荐：造价工程师计价控制复习第五章多项选择题 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com