

造价工程师理论法规复习第一章单项选择造价工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/645/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B8\\_88\\_E7\\_c56\\_645579.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E7_c56_645579.htm) "examdl" class="koill">

把造价工程师站点加入收藏夹1. 工程造价通常是指工程的建造价格，其含义有两种。下列关于工程造价的表述中正确的是( )

。 A. 从投资者业主的角度而言，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部投资费用 B. 从市场交易的角度而言，工程造价是指为建成一项工程，预计或实际在交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格 C. 对于分部分项工程，没有工程造价的提法 D. 工程造价中较为典型的价格交易形式是结算造价 答案：B 采集者退散【解题要点】

工程造价通常是指工程的建造价格，其含义有两种。含义一：从投资者业主的角度而言，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。投资者为了获得投资项目的预期效益，就需要进行项目策划、决策及实施，直至竣工验收等一系列投资管理活动。在上述活动中所花费的全部费用，就构成了工程造价。从这个意义上讲，建设工程造价就是建设工程项目固定资产投资。含义二：从市场交易的角度而言，工程造价是指为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及工程承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格。这里的工程既可以是涵盖范围很大的一个建设工程项目，也可以是其中的一个单项工程，甚至可以是整个建设工程中的某个阶段。承包价格是工程造价中一种重要的、也是较为典型的价格交易形式，是在建筑市场通过招投标

，由需求主体(投资者)和供给主体(承包商)共同认可的价格。

2. 静态投资包括建筑安装工程费，设备和工、器具购置费，工程建设其他费用和( )。 A. 预备费 B. 基本预备费 C. 涨价预备费 D. 未明确项目准备金 答案：B

来源：[www.examda.com](http://www.examda.com) 【解题要点】 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值。但它包含因工程量误差而引起的工程造价的增减。

3. 所谓工程造价的有效控制，具体说，就是( )。 A. 用概算造价控制设计方案的选择 B. 用预算造价控制施工图设计方案的选择 C. 用投资估算价控制设计方案的选择和初步设计概算造价 D. 用修正概算造价控制技术设计方案的选择 答案：C

来源：百考试题网 【解题要点】 所谓工程造价的有效控制，就是在优化建设方案、设计方案的基础上，在建设程序的各个阶段，采用一定的方法和措施将工程造价的发生控制在合理的范围和核定的造价限额以内。具体说，要用投资估算价控制设计方案的选择和初步设计概算造价；用概算造价控制技术设计和修正概算造价；用概算造价或修正概算造价控制施工图设计和预算造价。以求合理地使用人力、物力和财力，取得较好的投资效益。

4. 建设工程造价的最高限额是按照有关规定编制并经有关部门批准的( )。 A. 初步投资估算 B. 施工图预算 C. 施工标底

来源：[www.100test.com](http://www.100test.com) D. 初步设计总概算 答案：D

【解题要点】 在初步设计阶段，按照有关规定编制的初步设计总概算，经有关部门批准，即作为拟建项目工程造价的最高限额。在项目建议书阶段，按照有关规定编制的初步投资估算，经有关部门批准，作为拟建项目列入国家中长期计划

和开展前期工作的控制造价。在项目可行性研究阶段，按照有关规定编制的投资估算，经有关部门批准，作为该项目的控制造价。

5. 为了有效地控制建设工程造价，造价工程师可采取的组织措施是( )。

A. 重视工程设计多方案比选来源  
B. 严格审查施工组织设计  
C. 严格审核各项费用支出  
D. 明确工程造价管理职能分工

答案：A

来源：考试大的美女编辑们【解题要点】要有效地控制工程造价，应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从组织上采取的措施，包括明确项目组织结构，明确造价控制者及其任务，明确管理职能分工；从技术上采取措施，包括重视设计多方案选择，严格审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计，深入技术领域研究节约投资的可能性；从经济上采取措施，包括动态地比较造价的计划值和实际值，严格审核各项费用支出，采取对节约投资的有力奖励措施等。

来源：考试大的美女编辑们 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)