

造价工程师理论法规复习第五章多选训练题造价工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E7_c56_645715.htm "billgf" class="tf20">多

项选择题来源：考试大的美女编辑们1．公民、法人可以通过代理人实施民事法律行为，下列关于代理的表述中，正确的是()。 A．代理人在代理权限内，有权斟酌情况，且需与被代理人商定后进行意思表示 B．代理人在代理权限内所实施的一切代理行为，其法律后果由被代理人承担 C．代理实施的是民事法律行为，代人抄写等行为也属于代理行为 D．只要被代理人对无合法授权的代理行为予以追认，被代理人仍应对该代理行为承担民事责任 E．委托代理的授权必须采用书面形式 答案：B、D百考试题 - 全国最大教育类网站(www

. Examda. com)【解题要点】 本题A、B、C三项考核的是代理的特征。代理人在代理权限内可以独立地表示自己的意志，所以A项不正确。代理人在代理权限内所实施的代理行为，其法律后果由被代理人承担，B项正确。代理人以实施民事法律行为为职能，代理人的代理活动能产生民事法律后果，即在被代理人与第三人之间发生、变更、终止某种民事法律关系，代人抄写不涉及第三人，因此不属于代理行为，C项错误。D项考核的是无权代理的法律后果。对于无权代理，被代理人有追认权和拒绝权，只有经过被代理人的追认，被代理人才对代理行为承担民事责任。D项正确。E项考核的是代理的种类，代理包括委托代理、法定代理和指定代理。委托代理可以用书面形式，也可以用口头形式。来源

：www.examda.com2．下列关于诉讼时效的说法中正确的有()

。 A . 因出售不合格的商品未声明而提起诉讼的时效期限为1年 B . 因国际货物买卖合同争议提起诉讼的时效期限为4年 C . 诉讼时效中断前后的诉讼时效期间应合并计算 D . 诉讼时效期限在任何情况下不得延长 E . 向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为2年 答案：A、B、E来源

：www.examda.com【解题要点】我国《民法通则》规定，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为2年。对于下列诉讼，其时效期间为1年：(1)身体受到伤害要求赔偿的；(2)出售质量不合格的商品未声明的；(3)延付或者拒付租金的；(4)寄存财产被丢失或者损毁的。采集者退散我国《合同法》规定，因国际货物买卖合同和技术进出口合同争议提起诉讼或者申请仲裁的，其诉讼时效期限为4年。诉讼时效的延长是指人民法院对于已经届满的诉讼时效给予适当的延长。《民法通则》规定，有特殊情况的，人民法院可以延长诉讼时效期间。诉讼时效的中断是指因提起诉讼、当事人一方提出要求或者同意履行义务而中断。从中断时起，诉讼时效期间重新计算，原来经过的时效期间统归无效。3. 根据我国《合同法》，下列关于要约和承诺的说明，正确的是()。 A . 合同的成立，必须要经过要约邀请、要约和承诺三个阶段 B . 要约达到受要约人时生效，承诺通知发出时生效 C . 要约可以不具备合同的主要条款 D . 要约可以撤回，也可以撤销采集者退散 E . 承诺可以撤回 答案：D、E来源：考试大【解题要点】合同的成立，必须经过要约和承诺两个阶段，要约邀请不是合同成立的必经过程。要约到达受要约人时生效，承诺通知到达要约人时生效。要约必须是特定人的意思表示，必须以缔结合同为目的，必须具备

合同的主要条款。要约可以撤回，撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之前或者与要约同时到达受要约人。要约也可以撤销。撤销要约的通知应当在受要约人发出承诺通知之前到达受要约人。承诺可以撤回，撤回承诺的通知应当在承诺通知到达要约人之前或者与承诺通知同时到达要约人。4

下列合同中，自始没有法律约束力的是()。 A．无效的合同 B．可变更的合同来源：www.100test.com C．可撤销的合同 D．被撤销的合同 E．无代理人以他人名义订立的合同 答案：A、D百考试题 - 全国最大教育类网站(www . Examda

. com)【解题要点】无效合同从订立时起就没有法律约束力，可撤销的合同在未被撤销前有效，可撤销合同一旦撤销自始无效。无权代理所签订的合同，在催告开始至被代理人追认之前，合同的效力处于待定状态。5．根据我国《合同法》

，效力待定的合同包括()。 A．一方以欺诈、胁迫的手段订立的合同 B．不能完全辨认自己行为的精神病人订立的合同 C．无处分权人处分他人财产的合同百考试题 - 全国最大教育类网站(www . Examda. com) D．因发生不可抗力导致其无法履行的合同 E．被代理人予以追认的无代理人以被代理人

名义订立的合同 答案：B、C本文来源:百考试题网【解题要点】效力待定合同包括：限制民事行为能力人订立的合同和无权代理人代订的合同。一方以欺诈、胁迫的手段订立的合同属于可变更可撤销合同或无效合同，无处分权的人处分他人财产合同属于无权代理人代订的合同，B项属于限制民事行为能力人订立的合同，E项被代理人既已追认，合同有效。

6．根据我国《建筑法》的规定，下列行为中属于禁止性行为的有()。 A．施工企业允许其他单位使用本企业的营业

执照，以本企业的名义承揽工程 B．建筑施工企业联合高资质等级的企业承揽超出本企业资质等级许可范围的工程 C．两个以上的建筑施工企业联合承包大型或结构复杂的建筑工程百考试题 - 全国最大教育类网站(www . Examda. com)D．总承包单位自行将其承包工程中的部分工程发包给有相应资质条件的分包单位 E．分包单位将承包的工程根据工程实际再分包给具有相应资质条件的分包单位 答案：A、B、E来源：www.examda.com【解题要点】《建筑法》规定：禁止建筑施工企业超越本企业资质登记许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承揽工程。禁止建筑施工企业以任何方式允许其他单位或个人使用本企业的资质证书、营业执照，以本企业的名义承揽工程。大型建筑工程或结构复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合承包。两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程。建筑工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位，禁止分包单位将其承包的工程再分包。7．根据我国《价格法》的规定，应当建立听证会制度，以便在制定价格时征求消费者、经营者和有关方面意见的情形包括()。 A．关系群众切身利益的公用事业价格 B．关系群众切身利益的基本农产品价格 C．自然垄断经营的商品价格百考试题论坛D．重要的工业原材料价格本文来源:百考试题网E．公益性服务价格 答案：A、C、Ewww. Examda.CoM考试就到百考试题【解题要点】根据我国《价格法》第二十三条的规定：“制定关系群众切身利益的公用事业价格、公益性服务价格、自然垄断经营的商品价格等政府指导价、政府定价，应

当建立听证会制度，由政府价格主管部门主持。征求消费者、经营者和有关方面的意见，论证其必要性、可行性。” 相关推荐：造价工程师理论法规复习第四章工程项目风险管理程序 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com