造价师案列分析复习第三章定额指标指数的构成与计算1造价 工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E9_80_A0_ E4 BB B7 E5 B8 88 E6 c56 645766.htm "examdl" class="koill"> 知识点主要内容www. E xamda.CoM考试就到百考试题 施工 定 额 是以同一性质的施工过程(工序)作为研究对象,表示生产 产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。属于企业定额, 项目的划分最细,由劳动定额、机械定额和材料定额 三个相 对的独立部分组成,是工程建设定额中的基础定额,代表企 业的平均先进水平的 生产性定额百考试题论坛 预算 定额 是 以分项工程和结构件为对象编制的定额,属于计价性定额, 是以企业施工定额为基础扩大综合其他因素编制而成。它是 在编制施工图预算阶段,计算工程造价和劳动、机械台班、 材料需要量时使用,代表着企业的平均水平的计价性定额。 它与施工定额之间 保留必要的幅度差 概算 定额 是在预算定 额的基础上.确定完成合格的单位扩大分项工程或单位扩大 结构件所需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准。它与 预算定额之间保留必要的幅度差,是预算 定额的综合和扩大 , 主要用于设计概算的编制, 代表社会平均定额水平, 属于 计价性定 额来源:www.examda.com 概算 指标 是以整个建筑 物、构筑物为对象,以建筑面积、体积或成套设备的台式组 为计量单位而规定的人工材料、机械台班的消耗量标准和造 价指标。它与概算定额的各种消耗量指 标对象不同,确定各 种消耗量指标的依据不同,以预算定额和结算资料为基础。 用于编制初步设计概算,代表社会平均水平的计价性定额 投 资 估算 指标 是确定和控制建筑项目全过程各项投资支出的技 术经济指标,其范围涉及项目前期直至竣工交付使用全过程 各项投资在各阶段的费用支出,一般可以分为建设项目综合 指标、单项工程指标和单位工程指标三个层次。它代表编制 投资估算的社会平均水平的社会性定额百考试题论坛相关推 荐:造价师案列分析复习第一章财务评价的基本程序和内容 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com