

清单施工合同的一般管理造价工程师考试 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E6_B8_85_E5_8D_95_E6_96_BD_E5_c56_645974.htm

随着我国建筑行业的不断改革开放,各项法律制度的不断健全,建设工程的承发包已主要通过招投标来实现,而且在逐步与国际惯例接轨。今年国家已经发布了《建设工程工程量清单计价规范》并于2003年7月1日施行。这表明我国的建设工程计价规则从预算结算制向合同制迈出了坚实地一步、在施工项目管理中,如何按照业主与承包商签订的工程量清单施工合同实施有效地管理,成为项目管理人员的一个重要课题。 一、工程量清单计价与原有的计价方法比较具有许多优势来源：www.100test.com建设工程采用了工程量清单的方式进行计价最早诞生在英国。经过多年实践检验与发展,目前已经成为世界上普遍采用的计价方式，世行和亚行贷款项目也都推荐或要求采用工程量清单的形式进行计价。工程量清单报价均采用综合单价形式,综合单价中包含了清单项目所需的材料、人工、施工机械、管理、利润以及风险因素具有一定的综合性。与以往定额计价相比,清单合同的单价简单明,能够直观反映各清单项目所需的消耗和资源。另一方面,工程量清单报价一经合同确认,竣工结算不能改变,单价具有相对的固定性。在这方面,国家施工合同示范文本和国际F 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。

详细请访问 www.100test.com