

实行工程量清单招标的优越性造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_AE_9E_E8_A1_8C_E5_B7_A5_E7_c56_645977.htm

实行工程量清单计价是建立公开、公正、公平的工程造价计价和竞价的市场环境，逐步解决定额计价中与工程建设市场不相适应的因素，深化建设工程招标投标工作的改革措施，实行建立在工程量清单计价模式上的招投标制度具有很强的优越性。来源

：www.examda.com(一)充分引入市场竞争机制，规范招标投标行为。本文来源:百考试题网1984年11月，国家出台了《建筑工程招标投标暂行规定》，在工程施工发包与承包中开始实行招投标制度，但无论是业主编制标底，还是承包商编制报价，在计价规则上均未超出定额规定的范畴。这种传统的以定额为依据、施工图预算为基础、标底为中心的计价模式和招标方式，使得原本想通过实行招投标制度在施工承发包过程中引入竞争机制的作用。由于建筑市场发育不成熟和监管不到位等因素而没有完全发挥出来。由于价格是由政府确定的，因此投标报价的竞争往往变成企业问预算人员水平的较量，同时容易诱导投标单位采取各种不正当手段来谋取中标，严重阻碍了招投标市场的规范化运作。实行工程量清单招投标就是把定价权交还给企业和市场，淡化定额的法定作用，在工程招标投标程序中增加"询标"环节，让投标人对报价的合理性、低价的依据、如何确保工程质量及落实安全措施等进行详细说明。通过询标，不但可以及时发现错、漏、重等报价，保证招投标双方当事人的合法权益，而且还能将不合理报价、低于成本报价排除在中标范围之外，有利于维

护公平竞争和市场秩序，又可改变过支"只看投标总价，不看价格构成"的现象，排除了"投标价格严重失真也能中标"的可能性。评标过程中由于制定了合理的衡量投标报价的基础标准，并把工程量清单作为招标文件的重要组成部分，既规范了投标人计价行为，又在技术上避免了招标中弄虚作假和暗箱操作，从而规范了建设工程招投标行为市场。 100Test 下载

频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com